

# 《神华宁夏煤业集团有限责任公司任家庄煤矿九煤 采矿权出让收益评估报告》主要参数表

评估项目名称	神华宁夏煤业集团有限责任公司任家庄煤矿 九煤采矿权评估报告
勘查程度	勘探
矿种	煤矿
评估目的	出让
出让机关	宁夏回族自治区自然资源厅
评估委托人	宁夏回族自治区自然资源厅
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	17.7637 平方公里
资源储量	12381.0 万吨
生产规模	360.0 万吨/年
矿山理论服务年限	14.74 年
评估服务年限	14.74 年
产品方案	原煤
采矿技术指标	采矿回采率 60.0%
评估拟动用可采储量	7428.6 万吨
固定资产投资	216000.59 万元
原矿销售价格（不含税）	327.49 元/吨
单位总成本费用	218.61 元/吨
单位经营成本费用	188.60 元/吨
折现率	8%
评估价值	67448.26 万元
评估基准日	2020.5.31
评估机构	宁夏恒正不动产评估咨询有限公司
法定代表人	马子奇
项目负责人	王列过
签字评估师	王列过、赵学宁