

# 自治区自然资源厅办公室

## 关于印发《宁夏回族自治区村庄规划编制指南 (2023年修订版)》的通知

各市、县(区)自然资源局,厅机关各有关处室、直属事业单位:

为深入贯彻党的二十大及自治区第十三次党代会精神,进一步提升我区村庄规划编制水平,助力乡村振兴战略实施和乡村全面振兴样板区建设,根据国家和自治区最新政策要求,自治区自然资源厅对2020年印发的《宁夏回族自治区村庄规划编制指南(试行)》《宁夏回族自治区村庄规划成果数据库技术规定(试行)》进行整合修订,形成了《宁夏回族自治区村庄规划编制指南(2023年修订版)》,现予印发,请认真遵照执行。执行过程中如有问题及意见建议,请及时反馈厅市县规划处。原《自治区自然资源厅办公室关于印发村庄规划相关技术文件的通知》(宁自然资办发〔2020〕20号),《关于印发〈宁夏回族自治区村庄规划成果审查技术细则(试行)〉〈宁夏回族自治区村庄规划村庄规划用地分类指引(修订版 试行)〉的通知》(宁自然资办发〔2021〕48号)中《宁夏回族自治区村庄规划成果审查技术细则(试行)》同步废止。

宁夏回族自治区自然资源厅办公室

2023年3月31日

(此件公开发布)

# 宁夏回族自治区村庄规划编制指南

(2023年修订版)

为深入贯彻党的二十大及自治区第十三次党代会精神，助力乡村振兴战略实施和乡村全面振兴样板区建设，依据《土地管理法》《城乡规划法》和《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》《中央农办 农业农村部 自然资源部 国家发展改革委 财政部关于统筹推进村庄规划工作的意见》《自然资源部办公厅关于加强村庄规划促进乡村振兴的通知》等法律法规、政策文件和技术规范要求，结合我区实际，制定本指南。

## 1. 总则

### 1.1 适用范围

宁夏回族自治区范围内编制或修编村庄规划，应按照本指南执行。

### 1.2 规划定位

村庄规划是法定规划，是国土空间规划体系中乡村地区的详细规划，是开展国土空间开发保护活动、实施国土空间用途管制、核发乡村建设项目规划许可、进行各项建设等的法定依据。

### 1.3 规划原则

**底线约束，绿色发展。**坚持保护优先、节约优先，严格落实上位规划划定的耕地和永久基本农田、生态保护红线、历史文化保护线、灾害风险控制线等管控要求，优先挖掘利用存量建设空间，推动形成绿色发展方式和生活方式。

**县域统筹，多规合一。**坚持战略思维、全局思维、综合思维，依据市县国土空间总体规划，按照人口变化和城乡格局变化趋势，通盘考虑土地利用、产业发展、居民点布局、人居环境整治、生态保护和历史文化资源保护传承利用，统筹空间管控、要素布局、项目计划、实施引导，实现各类规划有机融合，规划范围全域覆盖。

**因地制宜，彰显特色。**坚持以多样化之美，注重地域特色，尊重文化差异，保留村庄特有的农业景观、自然景观、乡土文化，把挖掘原生态村居风貌和引入现代元素结合起来，形成特色鲜明、全域秀美、各美其美的乡村风貌。

**明确方向，突出重点。**坚持问题导向和需求导向，做深做实规划调研分析，抓住村庄存在的主要问题，找准制约发展的主要因素，明确村庄发展的主攻方向，提出实现目标的具体措施和方法路径，编制能用、管用、好用的实用性村庄规划。

**尊重民意，多方参与。**坚持以人民为中心的发展思想，着力发挥村民主体作用，强化全过程公众参与，激发村民自愿参与配合规划编制、自主规划建设美丽家园的主人翁意识，引导村党组

织和村民委员会研究审议规划，动员组织乡贤、能人积极参与规划编制，充分征求专家和部门意见建议，提高规划科学决策水平。

#### **1.4 规划范围与规划期限**

村庄规划范围原则上为行政村全部国土空间，在不打破乡级行政单元前提下，鼓励以若干个行政村为单元合并编制。农场、林场、葡萄酒庄等在严格落实上位规划要求，做好相关规划衔接，符合国家和自治区相关政策前提下，可以实际用地范围为单元编制村庄规划。规划目标年应与上位国土空间总体规划保持一致，规划期限近期一般为 3 至 5 年，远期一般为 10 至 15 年。

#### **1.5 规划工作底图**

以年度国土变更调查成果和比例尺不低于 1:2000 的地形图为基础，以地籍调查数据、正射影像等数据作为补充，采用 2000 国家大地坐标系、1985 国家高程基准，形成工作底图。

### **2. 规划编制程序**

#### **2.1 组建团队**

开展规划编制工作动员部署，组建由乡镇人民政府牵头，规划编制技术单位、村两委、专家队伍、相关部门参与的规划编制团队，积极引导村集体经济组织、相关企业、乡贤能人、村民代表等参加，合理安排工作计划，明确任务分工，提出工作要求。

#### **2.2 走访调查**

通过实地踏勘、入户走访、部门访谈、问卷调查、驻村体验

等多种方式方法，全面掌握当地经济社会、自然环境、土地利用、产业发展、村庄建设、历史文化等情况，全面梳理相关政策、规划，充分听取县、镇（乡）、村三级发展设想，深入了解村民意愿和诉求。走访调查应贯穿规划编制全过程，其中驻村调研时间不少于 20 天。

### **2.3 分析研究**

立足县域经济社会发展、国土空间开发保护格局、产业空间布局、乡村振兴战略实施等现状情况和规划安排，依据走访调查情况，深入分析村庄现状特征、人口变化、发展趋势和主要问题，多方协商共同确定村庄发展思路方向，针对主要问题研究提出解决措施，明确规划编制的重点内容。

### **2.4 方案编制**

制作规划编制工作底图，明确村庄发展定位，落实底线管控要求，测算各项主要指标，确定村庄发展策略和空间格局，细化各类要素空间布局，形成规划初步方案。

### **2.5 方案优化**

在不同层级和范围开展规划方案咨询论证，广泛征求各方意见建议，通过多种方式引导村民充分参与，对规划方案进行优化完善，对意见采纳情况进行说明，经村两委同意后，形成规划公示方案。

### **2.6 方案公示**

按照公示版规划成果要求精心准备规划公示内容，做到通俗易懂、图文并茂、简洁明了，通过线上线下相结合的方式向村民公示不少于 30 日，畅通意见建议反馈渠道，对各方意见认真研究吸纳。

## 2.7 审批汇交

规划方案修改完善后，应按照《宁夏回族自治区村庄规划编制管理暂行规定》《关于建立全区村庄规划联合审查机制的通知》等有关规定，组织开展审查审议，经县级人民政府批准后，逐级汇交至自治区自然资源主管部门，叠加至国土空间规划“一张图”。

## 2.8 成果公开

村庄规划批准后，乡镇人民政府应当以图文并茂、简单易懂的形式“线上线下”向村民长期公开村庄规划成果。

## 3.规划主要内容

坚持问题导向与需求导向相结合，在调查研究和分析评价基础上，因地制宜确定村庄规划编制内容，可结合村庄实际进行增减。

### 3.1 分析评价

采用定性和定量相结合的方式，深入分析村庄自然本底、资源禀赋、历史文化、交通区位、人口、产业、土地利用、公共服务设施和基础设施、防灾减灾、建筑质量、发展政策、农村治理

等现状，总结村庄特点、存在问题，识别潜在风险和隐患，研判发展形势和挑战。

### **3.2 上位规划衔接落实**

落实上位国土空间规划确定的各项指标和管控要求，梳理产业、生态、交通、水利、旅游等相关专项规划涉及村庄国土空间有关内容，理清各类规划对村庄的指导、约束、衔接要求。

### **3.3 发展定位与目标**

#### **3.3.1 发展定位**

落实上位规划有关要求，以及所在县、乡主体功能定位，结合村庄类型、现状特征、发展趋势，合理确定村庄发展定位，阐述具体涵义。

#### **3.3.2 发展目标**

科学预测村庄人口、产业、用地等规模，落实上位规划控制指标，测算确定规划主要目标指标，填写村庄规划指标表（表A-1）。

### **3.4 国土空间总体布局**

#### **3.4.1 底线约束**

落实上位规划确定的耕地和永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界，以及历史文化保护线、河湖管理范围、灾害风险控制线等管控边界，结合村庄实际补充划定其他需要管控和保护边界，明确各类控制线管控要求，绘制国土空间底线管控布局

图（图纸表达内容见附录 B）。

### 3.4.2 村庄建设边界

村庄建设边界是在规划期内村庄集中建设、需加强建设管控的区域边界，由一条或多条闭合线组成。村庄建设边界不得与永久基本农田和生态保护红线冲突，应充分考虑用地现状、建设条件、集中居住和发展需要，结合河流、湖泊、林地、山川、道路等现状地物，划定集中、连续的村庄建设边界。

### 3.4.3 国土空间格局

依据村庄定位、发展目标，统筹村庄全域国土空间开发保护利用修复，确定国土空间格局，绘制国土空间格局示意图（图纸表达内容见附录 B）。

### 3.4.4 用地结构与规划布局

按照《宁夏回族自治区村庄规划用地分类指引（修订版 试行）》，落实上位规划要求，对全部国土空间要素做出规划安排，明确用地布局，绘制国土空间规划用地布局图（图纸表达内容见附录 B）。确定各类用地结构调整规模，形成村庄规划用地汇总表（表 A-2）。

综合考虑建设用地增存挂钩、城乡建设用地增减挂钩、耕地占补平衡等政策，从严控制村庄建设用地规模总量，新增建设用地重点保障乡村产业发展。根据村庄发展需求，可进行规划“留白”，具体要求按照《自治区自然资源厅关于做好国土空间规划

留白管理的通知》(宁自然资发〔2022〕56号)执行。

### 3.5 产业发展空间布局

根据村庄资源禀赋、发展条件、比较优势,结合村庄所在县、镇(乡)产业发展政策,提出村庄产业发展方向和策略,统筹安排村域一二三产业发展空间,绘制产业发展规划图(图纸表达内容见附录B)。合理布局经营性建设用地,明确用地性质、容积率、建筑限高、建筑密度、绿地率等规划指标。

### 3.6 国土综合整治与生态保护修复

落实上位规划有关内容,统筹农用地整理、建设用地整理、生态保护修复,合理安排城乡建设用地增减挂钩、移民迁出区复垦、“空心房”整治、高标准农田建设、土壤污染治理、水体治理和修复、造林绿化等整治修复项目的空间布局、时序安排和具体措施,形成国土综合整治和生态保护修复项目一览表(表A-3),绘制国土综合整治与生态保护修复规划图(图纸表达内容见附录B)。

### 3.7 历史文化保护利用及传承

落实历史文化保护线,全面梳理村庄历史文化资源,开展村庄历史文化资源普查和建档。提出文物古迹、传统建筑、农业遗迹、灌溉工程遗产、地质遗迹、古树名木、旅游资源,以及宗祠祭祀、民俗活动、礼仪节庆、传统艺术表演和手工技艺等的保护传承和开发利用措施,形成历史文化和特色资源保护名录(表

A-4)。对历史文化资源富集、空间分布集中的地域，明确区域整体保护和活化利用的空间管控要求，绘制历史文化保护规划图（图纸表达内容见附录 B）。

### **3.8 居民点规划布局**

#### **3.8.1 居民点用地布局**

结合地形地貌、地域文化、居住习惯和村庄肌理，按照《宁夏回族自治区村庄规划用地分类指引（修订版 试行）》，合理安排各类要素用地布局，在村庄建设边界内将用地细分至二级类或三级类，绘制居民点用地布局图（图纸表达内容见附录 B）。居民点较为分散或者范围较大的，可分片或分组团成图。

#### **3.8.2 建筑设计引导**

##### **（1）农房住宅**

严格落实“一户一宅”政策，合理布局宅基地，划定宅基地建设范围，明确选址要求，新建住宅的宅基地面积不得超过国家和自治区标准。结合 1:2000 地形图数据，摸清宅基地建筑质量，形成村庄建筑质量评定图（图纸表达内容见附录 B）。

充分考虑本地建筑特色、农村生产和生活习惯，落实“适用、经济、绿色、美观”新时期建筑方针，在满足相关建筑设计规范和抗震设防要求基础上，提出具有地域特点、乡土特色、时代特征的农房设计指引图（图纸表达内容见附录 B），内容应包括户型、立面、围墙、大门、庭院布局等，合理控制农房建筑体量，自建

农房一般不超过二层。对有危旧住房改造需求的村庄，应明确危旧住房的改造措施，提出需要拆除、改造住房方案。

## **(2) 公共建筑**

提出公共建筑的设计方案，注重功能复合，适应农民群众生产生活习惯，建筑体量、建筑风貌、色彩材质等应与周边环境相互协调、相得益彰，体现乡土特色。

### **3.8.3 村庄风貌引导**

根据村庄自然环境、历史文化、民俗民风的特点，确定村落整体风貌特征，提出滨水空间、宅旁空间、村庄入口、活动广场等公共空间的设计指引，形成村庄风貌指引图(图纸表达内容见附录 B)，绿化景观材料应自然、简朴、经济，以乡土材料为主，与乡村环境相协调，不应规划大牌坊、大亭廊、大广场、大马路、大公园等形式和尺度与乡村风貌不协调的建(构)筑物或形象工程。

### **3.8.4 竖向设计**

竖向设计应严格执行相关规范要求，充分结合自然地形，合理确定居民点内建(构)筑物、场地、道路、给排水设施等规划标高、坡度，形成村庄竖向规划图(图纸表达内容见附录 B)。

## **3.9 基础设施和公共服务布局**

### **3.9.1 基础设施**

#### **3.9.1.1 道路交通规划**

合理衔接对外交通，优化村庄内部道路，明确村庄内部道路

等级、断面形式（含管线布设）和宽度，提出现有道路设施的整治改造措施；有集中停车需求的村庄应明确停车场布局和规模，并结合实际布置充电桩；确定道路照明方式、路灯架设位置；确定公交站点的位置。道路规划设计应符合相关技术规范要求，形成村庄道路交通规划图（图纸表达内容见附录 B）。

#### **3.9.1.2 给水设施规划**

明确村庄供水水源、供水规模、给水方式；确定供水管线走向、管径、长度、埋深等，形成村庄给水设施规划图（图纸表达内容见附录 B）。

#### **3.9.1.3 排水设施规划**

村庄污水收集处理遵循就近原则，结合村庄实际，确定雨污排放和处理方式，明确排水管网及沟道走向、断面尺寸、管道埋深等。靠近城区、镇区的村庄生活污水宜优先纳入城镇处理系统。难以纳入城镇污水处理系统的村庄，优先采取集中或分散型污水处理及中水回用一体化设施处理，提出污水处理设施的建设位置、规模等。

雨水排放可根据地方实际确定雨水导排系统，可就近渗透、自然排放至沟渠等水体或集中储存净化利用，并提出清理、疏通、完善的措施，形成村庄排水设施规划图（图纸表达内容见附录 B）。

#### **3.9.1.4 电力与通信设施规划**

科学预测生产、生活用电负荷，结合村庄国土空间布局、居

民点布局、产业布局、道路交通等，合理确定变配电设施、网络通信设施布局，明确管线走向、布设方式，电力和通信线路需要改造的，应提出优化方案，绘制村庄电力通信设施规划图（图纸表达内容见附录 B）。

#### **3.9.1.5 供热燃气设施规划**

鼓励使用适合当地特点和农民需求的清洁能源，靠近城镇或有条件的村庄可考虑集中供热，确定集中供热设施的位置、规模以及供热管线的走向、埋深、管径，推广应用太阳能光热、光伏等供热方式。引入天然气的村庄，应确定天然气管线的管径和走向。规划采用集中供热、引入天然气的村庄，应绘制村庄供热燃气设施规划图（图纸表达内容见附录 B）。

#### **3.9.1.6 环境卫生设施规划**

在“户分类、村收集、乡（镇）转运（或处理）、县处理”基础上，最大限度实现垃圾就地就近资源化利用、无害化处理，合理配置垃圾收集、处置设施。按照粪便无害化处理要求提出户厕及公共厕所配建标准，确定卫生厕所的类型、建造和卫生管理要求以及公厕位置。结合农村改厕、改厨工程，逐步提高无害化卫生厕所的覆盖率，推广水冲式卫生厕所。确定秸秆等杂物堆放区域，提出畜禽养殖的废渣、污水治理方案，形成村庄环境卫生设施规划图（图纸表达内容见附录 B）。

### **3.9.2 公共服务布局**

村庄公共服务设施规划应符合国家和自治区相关规定，以方便村民使用为原则，宜集中布置在位置适中、内外联系方便、服务半径合理的地段，有条件的连片村庄应做到设施共建共享，使用功能相容的设施应联合建设，优先保障幼儿园、中小学、养老、医疗、文化等宜居生活设施配套。结合村庄实际，合理确定公共管理、文体教育、医疗卫生、养老设施等公共设施的规模和布局，规划新增的公共服务设施应明确建设用地边界、用地属性，提出各地块的土地使用强度和管控措施等，形成村庄公共服务设施规划图（图纸表达内容见附录 B）。

### **3.10 村庄安全与防灾减灾**

根据村庄所处的地理环境，综合考虑洪涝、地质、火灾等各类灾害的影响，落实相关专项规划要求，落实地灾隐患点以及洪涝灾害风险控制线，提出综合防灾减灾目标，明确预防和消除各类灾害危害措施，确定相应设施建设标准，应形成村庄安全和防灾减灾规划图（图纸表达内容见附录 B）和村庄安全和防灾减灾一览表（表 A-5）。

#### **3.10.1 消防规划**

落实上位规划确定的消防标准和要求，合理配置布局村庄消防设施。充分利用自然水体作为村庄的消防用水或设置消防水池安排消防用水。

#### **3.10.2 防洪排涝规划**

根据防洪、治涝标准，结合农田水利建设、水土保持、绿化造林等相关规划建设要求，确定村庄防护等级、村庄排涝要求，明确各类防洪、排涝工程设施布局和规模。

### **3.10.3 地质灾害防治规划**

针对滑坡、崩塌、地面塌陷、地裂缝等地质灾害，结合所在村庄实际和相关标准规范，有针对性提出预防和治理地质灾害的措施。

### **3.10.4 抗震规划**

根据地震设防标准与防御目标，明确疏散通道、避震场所的布置，提出工程抗震设防措施。公共服务设施、居民点等布局应按照相关规范要求避让地震断裂带。

### **3.10.5 卫生防疫规划**

结合卫生院（室）设置急性流行性传染病的临时隔离、救治室。动物饲养、隔离、屠宰加工、无害化处理等场所布局应符合国家和自治区动物防疫有关规定。

## **3.11 规划实施**

### **3.11.1 近期行动计划**

对标村庄规划确定的目标任务，结合乡村振兴项目安排，研究提出近期可实施的产业发展、国土综合整治与生态修复、人居环境整治提升、村庄道路建设、公共和基础设施配套、历史文化保护、农房建设、灾害防治等项目，统筹确定项目用地布局、建

设时序，确定建设内容、投资估算、资金来源等，制定近期建设项目（工程）一览表(表 A-6)，形成村庄近期行动计划图（图纸表达内容见附录 B）。

### **3.11.2 用途管制**

根据用途管制有关政策，将规划内容转化为简明易懂的管制规则和规划成果附图，纳入村规民约。

### **3.11.3 实施保障**

根据村庄实际，从组织领导、乡村治理、招商引资、项目管理、宣传教育、监督奖惩等方面提出规划实施保障措施，在耕地保护、环境保护、历史文化资源保护、房屋建设、卫生防疫等方面提出需要写入村规民约的内容。

## **4.规划内容分类引导**

按照上位规划确定的村庄主导类型，分类明确村庄规划的主要内容。

### **4.1 集聚提升类村庄**

集聚提升类村庄应编制综合性规划，内容原则上应全面完整，符合深度要求。

### **4.2 城郊融合类村庄**

城郊融合类村庄确需编制村庄规划的，应重点聚焦城镇开发边界外国土空间，严格落实上位国土空间规划布局和管控要求，衔接城镇开发边界内详细规划编制，统筹城乡产业融合发展、基

基础设施互联互通、公共服务设施共建共享，根据实际需要合理确定规划内容。

#### **4.3 特色保护类村庄**

特色保护类村庄应统筹发展和安全、保护与利用的关系，突出历史文化和特色资源保护，注重整体保护村庄传统风貌格局、历史环境要素、自然景观等，保持村庄特色的完整性、真实性和延续性，重点完善村庄功能、提升空间品质。

#### **4.4 搬迁撤并类村庄**

搬迁撤并类村庄原则上不单独编制村庄规划，确需编制的，规划应严格限制新建、扩建活动，重点突出国土综合整治与生态修复，加强建设用地增减挂钩、“空心房”整治、工矿废弃地复垦利用等项目安排，逐步有序拆迁复垦。近期暂时不能拆迁复垦的，应保障村庄日常所需的水、电、环卫等基本生活服务需求。

#### **4.5 整治改善类村庄**

整治改善类村庄应重点聚焦农村人居环境整治、村容村貌提升、村庄功能完善、乡村产业发展等方面短板弱项，因地制宜合理确定规划编制内容。

### **5. 规划成果要求**

规划成果分为完整版和公示版。

#### **5.1 完整版成果**

完整版成果应当包含规划文本、规划图件、数据库和附件。

村庄规划的审批和备案应当提交完整版成果。

### 5.1.1 规划文本

包括总则、规划内容、附表等。附表应包含规划指标表(表 A-1)、村庄规划用地汇总表(表 A-2)、近期建设项目(工程)一览表(表 A-6)等。

### 5.1.2 规划图件

图件采用“左图右则”(即规划图表+管制规则)的表达形式,参照《市级国土空间总体规划制图规范(试行)》并结合村庄规划特有内容确定符号、图幅配置等。可结合实际制作重点地块控制图则,重点地块主要包括留白用地、集体经营性建设用地以及村域范围内其他需要重点管控的地块。

### 5.1.3 规划数据库

数据库成果要求参照附录 C。

### 5.1.4 规划附件

包括村民意见征集材料、会议纪要、部门意见、专家论证意见、村民公示、村民大会或者村民代表大会审议等相关资料和证明材料,以及意见建议采纳情况说明。

## 5.2 公示版成果

将规划主要内容制作为“村民手册+规划展板”公示版成果,做到图文并茂、通俗易懂、便于阅读,通过“线上+线下”的方式,按照自然村分组团进行公示。

## 附录 A：规划文本附表

### 表A-1 村庄规划指标表

序号	类型	指标	现状	规划目标		属性
				近期	远期	
1	村庄发展	常住人口（人）				预期性
2		户籍人口（人）				预期性
3		村庄集体收入（万元）				预期性
4		人均可支配收入（元）				预期性
5	国土空间开发保护	耕地保有量（公顷）				约束性
6		永久基本农田保护面积（公顷）				约束性
7		生态保护红线面积（公顷）				约束性
8		林地保有量（公顷）				约束性
9		湿地面积（公顷）				约束性
10		村庄建设边界面积（公顷）				约束性
11		留白用地（公顷）				约束性
12		建设用地总规模（公顷）				预期性
		新增建设用地（公顷）				预期性
13		人均村庄建设用地（平方米/人）				预期性
14		公共服务设施用地规模（公顷）				预期性
15		基础设施用地规模（公顷）				预期性
16	集体经营性建设用地面积（公顷）				预期性	
17	人居环境	农村生活垃圾集中处理率（%）				预期性
18		村庄污水处理率（%）				预期性
...		户用厕所普及率（%）				预期性

备注：规划内容不涉及相关约束性指标的可不填写，预期性指标可按村庄实际情况进行增减。

## 表A-2 村庄规划用地汇总表

单位：公顷

一级类		二级类		三级类		规划基期年	规划目标年
代码	名称	代码	名称	代码	名称		
01	耕地	0101	水田				
		0102	水浇地				
		0103	旱地				
02	园地	0201	果园				
		0204	其他园地				
03	林地	0301	乔木林地				
		0302	竹林地				
		0303	灌木林地				
		0304	其他林地				
04	草地	0401	天然牧草地				
		0402	人工牧草地				
		0403	其他草地				
05	湿地	0501	森林沼泽				
		0502	灌丛沼泽				
		0503	沼泽草地				
		0504	其他沼泽地				
		0506	内陆滩涂				
06	农业设施建设用地	0601	乡村道路用地	060101	村道用地		
				060102	村庄内部道路用地		
		0602	种植设施建设用地				
		0603	畜禽养殖设施建设用地				
		0604	水产养殖设施建设用地				
07	居住用地	0703	农村宅基地	070301	一类农村宅基地		

一级类		二级类		三级类		规划基期年	规划目标年
代码	名称	代码	名称	代码	名称		
				070302	二类农村宅基地		
				070303	混合式住宅用地		
		0704	农村社区服务设施用地				
08	公共管理与公共服务用地	0801	机关团体用地				
		0802	科研用地				
		0803	文化用地	080301	图书与展览用地		
				080302	文化活动用地		
		0804	教育用地	080402	中等职业教育用地		
				080403	中小学用地		
				080404	幼儿园用地		
				080405	其他教育用地		
		0805	体育用地	080501	体育场馆用地		
				080502	体育训练用地		
		0806	医疗卫生用地	080601	医院用地		
				080602	基层医疗卫生设施用地		
				080603	公共卫生用地		
		0807	社会福利用地	080701	老年人社会福利用地		
				080702	儿童社会福利用地		
080703	残疾人社会福利用地						

一级类		二级类		三级类		规划基期年	规划目标年		
代码	名称	代码	名称	代码	名称				
				080704	其他社会福利用地				
09	商业服务业用地	0901	商业用地						
		0902	商务金融用地						
		0903	娱乐康体用地						
		0904	其他商业服务业用地						
10	工矿用地	1001	工业用地						
		1002	采矿用地						
11	仓储用地	1101	物流仓储用地						
		1102	储备库用地						
12	交通运输用地	1201	铁路用地						
		1202	公路用地						
		1203	机场用地						
		1205	管道运输用地						
		1207	城镇道路用地						
		1208	交通场站用地	120801	对外交通场站用地				
				120802	公共交通场站用地				
				120803	社会停车场用地				
1209	其他交通设施用地								
13	公用设施用地	1301	供水用地						
		1302	排水用地						
		1303	供电用地						
		1304	供燃气用地						
		1305	供热用地						
		1306	通信用地						
		1307	邮政用地						
		1308	广播电视设施用地						
		1309	环卫用地						
		1310	消防用地						
		1311	干渠						

一级类		二级类		三级类		规划基期年	规划目标年
代码	名称	代码	名称	代码	名称		
		1312	水工设施用地				
		1313	其他公用设施用地				
14	绿地与敞空间地	1401	公园绿地				
		1402	防护绿地				
		1403	广场用地				
15	特殊用地	1501	军事设施用地				
		1503	宗教用地				
		1504	文物古迹用地				
		1505	监教场所用地				
		1506	殡葬用地				
		1507	其他特殊用地				
16	留白用地						
17	陆地水域	1701	河流水面				
		1702	湖泊水面				
		1703	水库水面				
		1704	坑塘水面				
		1705	沟渠				
23	其他土地	2301	空闲地				
		2302	田坎				
		2303	田间道				
		2304	盐碱地				
		2305	沙地				
		2306	裸土地				
		2307	裸岩石砾地				

注：基期年村庄建设用地规模原则上不超过年度变更调查数据中村庄建设用地规模。

**表A-3 国土综合整治和生态修复项目一览表**

项目	区域位置	区域面积（亩）	主要内容
农用地整理			
建设用地整理			
生态修复			

**表A-4 历史文化和特色资源保护名录**

单位：m<sup>2</sup>

序号	资源名称	资源类型	资源年代	保护级别	占地规模

注：具有重要历史文化保护资源的村庄填写。资源类别选填包括：古建筑、古遗址、名木古树、近现代重要史迹及代表性建筑等等；保护级别选填包括：世界级、国家级、省级、市级、县级等。

**表A-5 村庄安全和防灾减灾一览表**

灾害类型	位置	安全因素	预防和排除灾害的措施	设施建设内容
消防				
防洪				
地质				
地震				
卫生防疫				

**表A-6 近期建设项目（工程）一览表**

序号	项目类型	项目(工程)名称	建设内容	建设主体	资金估算(万元)	资金来源	建设方式(新建/改建/扩建)	备注
1	国土综合整治	农用地整理						
		...						
		...						
2	基础设施建设和公共服务设施	道路工程						
		...						
		...						
3	历史文化保护	保护修缮工程						
		.....						
4	产业发展	旅游配套建设						
		...						
		...						
5	人居环境整治	卫生改厕						
		...						
		...						
..	.....							

注：表格内容可根据需要进行调整。

## 附录 B: 规划图件内容指引

### 规划图件内容指引

序号	图名	主要内容
1	区位图	表达村庄的空间位置、主要社会经济联系、与周边乡镇和村庄的关系等。
2	土地利用现状图	表达村庄范围内各类用地现状,重要基础设施和公共服务设施的位置、线路等。
3	土地权属图	结合土地确权登记成果,表达村庄范围各类用地的权属关系等。
4	道路交通现状图	表达村庄范围内现状道路网、停车场、客运招呼站、重要交通控制廊道等。
5	公共服务和基础设施现状图	表达村庄范围内给水、排水、供电、供热、通信、燃气、环卫等基础设施现状布局和行政、养老、文化、教育、卫生、体育和社会福利等公共服务设施现状布局等。
6	国土空间底线管控布局图	表达村庄范围内上位规划确定的耕地和永久基本农田、生态保护红线、城镇开发边界,以及历史文化保护线、河湖管理范围、灾害风险控制线等管控边界,划定村庄建设边界线。
7	国土空间格局示意图	表达村庄范围内农业生产、生态保护、村庄建设等重要空间分布,结合交通和重要地物等确定村庄国土空间格局。
8	国土空间规划用地布局图	表达村庄范围内宅基地、公共服务设施、基础设施、特殊用地、交通设施用地、耕地、林地等各类用地的规划布局。
9	产业发展规划图	表达村庄范围内一、二、三产业发展空间安排布局,突出对主导产业、旅游服务设施的规划布局。
10	国土综合整治与生态修复规划图	表达村庄范围内城乡建设用地增减挂钩、移民迁出区复垦、“空心房”整治、高标准农田建设、污染地块治理、水体治理和修复、造林绿化空间等整治修复项目的空间布局和建设时序。

序号	图名	主要内容
11	历史文化保护图	表达村庄范围历史文化名村和传统村落核心保护范围、建设控制地带及单体保护范围等村庄历史文化保护线，文保单位、历史建筑、古树名木以及农业遗迹，古遗址、古墓葬等历史文化要素布局和保护管控要求。
12	居民点用地布局图	表达村庄建设边界线内宅基地、农村社区服务设施用地(含农村社区服务站以及村民委员会、文化活动室、养老服务站、卫生服务站、村邮站等设施用地)、公共管理与公共服务用地(含中小学、幼儿园等设施)、公用设施用地(含供水、污水、消防、垃圾收集点、公厕等设施)、交通运输用地(含停车场、公交停靠点、码头等设施)、绿地与开敞空间用地(含广场、小微公园等设施)等用地布局。
13	居民点总平面图	表达居民点总平面、住宅院落、公共空间(包括公共建筑、活动空间等)的详细设计方案,明确村庄内部道路的走向、宽度。
14	建筑质量评定图	按照自治区房屋质量认定标准(细化具体标准),确定村域范围内宅基地建筑质量。
15	农房设计指引图	提出具有地域特点、乡土特色、时代特征的农房设计推荐方案,农房设计推荐方案应包括户型、立面、围墙、大门、庭院布局等。
16	风貌指引图	表达重要乡村景观廊道、山水格局、村庄空间形态;景观分区及分区建筑高度控制引导;以及村庄特殊风貌重要节点等。
17	竖向规划图	表达居民点内建(构)筑物、场地、道路、给排水设施等规划标高、坡度等
18	道路交通规划图	表达居民点内道路路网布局,明确等级、断面形式和宽度,明确停车场布局和规模;确定道路照明方式、路灯架设位置;确定公交站点的位置等。
19	给水设施规划图	表达村庄供水水源、增压泵站、水池、水塔等供水设施位置,明确供水管线走向、管径等。

序号	图名	主要内容
20	排水设施规划图	表达雨水泵站、污水处理设施位置，结合竖向规划设计确定排水管线、沟渠的走向、横断面尺寸、管径等。
21	电力通信设施规划图	表达电源、变电所、开闭所、公用配电等设施位置，明确通信来源、通信设施位置，电力电信管线走向等
22	供热燃气设施规划图	表达热源来源，确定热力泵站、热力调压站等设施位置，确定管线走向；明确气源，确定燃气调压站、液化石油气站位置，确定管线走向和管径。
23	环境卫生设施规划图	表达垃圾收集点、垃圾转运站、公共厕所以及村庄卫生管理设施的位置。
24	公共服务设施规划图	表达公共管理、文体教育、医疗卫生、养老设施等公共设施的规模和布局。
25	安全和防灾减灾规划图	表达灾害影响范围、安全防护范围以及防灾减灾工程、设施和应急避难场所的空间分布。
26	近期行动计划图	表达近期可实施的产业发展、国土综合整治与生态修复、人居环境整治提升、村庄道路建设、公共和基础设施配套、历史文化保护、农房建设、灾害防治等项目的布局和规模。
27	重点地块控制图则	表达重点地块在村庄中位置、界线、编号、规划用途、规划控制指标、建筑风貌要求、设施配置等。

注：1.各地可根据需要补充其他基础分析图纸和规划成果图纸。

2.基础设施、市政设施等内容表达较多的图件，在各项内容识别清晰的前提下，可根据实际需要拆分或合并绘制。

## 附录 C

# 村庄规划成果数据汇交要求

为统一规范自治区村庄规划成果数据,对全区村庄规划成果数据汇交的总体要求、成果数据内容、格式和命名、组织形式及数据质量等方面提出以下要求。

### 一、总体要求

本汇交要求适用于宁夏回族自治区村庄规划成果数据汇交。采用电子成果数据形式进行汇交,电子成果数据包括:规划文本、栅格图件、规划表格、矢量数据、数据说明文档、规划成果基本信息、成果清单等。

行政区边界、代码、名称应与最新全国国土变更调查保持一致。

坐标系统采用“2000 国家大地坐标系 (CGCS2000)”,以“度”为单位,精确到小数点后 6 位。高程系统采用“1985 国家高程基准”。

提交电子成果数据以移动硬盘、U 盘或光盘为存储介质,请勿对文件进行压缩处理。禁止通过邮件、即时通信软件、快递等方式汇交数据。

### 二、成果数据内容、格式和命名要求

提交的电子成果文件夹以“村级行政区代码+村级行政区名称+村庄规划成果”的规则命名。两个及以上村庄合编规划的按照“村级行政区代码 A+村级行政区名称 A(村级行政区名称 B、村级行政区名称 C……)+村庄规划成果”的规则命名。

### (一) 规划文本

规划文本同时提交 pdf 和 word 两种格式，按照“村级行政区代码+村级行政区名称+文件名称.pdf(doc)”的规则命名。两个及以上村庄合编规划的按照“村级行政区代码 A+村级行政区名称 A(村级行政区名称 B、村级行政区名称 C……)+文件名称.pdf(doc)”的规则命名。

规划文本汇交清单见表 1。

表 C-1 规划文本汇交清单

序号	文件名称	约束条件
1	规划文本	必选
2	公示版成果	必选
3	规划附件	必选
4	规划批复	必选

注：规划附件应包括村民意见征集材料、会议纪要、部门意见、专家论证意见、村民公示、村民大会或者村民代表大会审议等相关资料和证明材料，以及意见建议采纳情况说明等。

### (二) 规划图件

规划图件采用 jpg 文件格式，分辨率要求在 300dpi 以上，可不带坐标信息。文件名称按照“村级行政区代码+村级行政区名称+序号+图件名称.jpg”的规则命名，两个及以上村庄合编规

划的按照“村级行政区代码 A+村级行政区名称 A(村级行政区名称 B、村级行政区名称 C……) +序号+图件名称.jpg”的规则命名。其中序号参考附录 B 规划图件内容指引,为 2 位数字码,不足 2 位前面补 0。

规划图件汇交清单见表 2。

表 C-2 规划图件汇交清单

序号	图件类型	图件名称	约束条件
01	现状分析图	区位图	必选
02		国土空间用地现状图	必选
03		土地权属图	必选
04		村庄道路交通现状图	必选
05		公共服务和基础设施现状图	必选
06		村庄建筑质量评定图	必选
07	规划成果图	国土空间底线管控布局图	必选
08		国土空间格局示意图	必选
09		国土空间规划用地布局图	必选
10		产业发展规划图	必选
11		国土综合整治与生态保护修复规划图	必选
12		历史文化保护规划图	条件必选
13		居民点用地布局图	必选
14		居民点总平面图	必选
15		农房设计指引图	必选
16		村庄风貌指引图	必选
17		村庄竖向规划图	必选
18		村庄道路交通规划图	必选
19		村庄给水设施规划图	必选
20		村庄排水设施规划图	必选
21		村庄电力通信设施规划图	必选

序号	图件类型	图件名称	约束条件
22		村庄供热燃气设施规划图	条件必选
23		村庄环境卫生设施规划图	必选
24		公共服务设施规划图	条件必选
25		村庄安全和防灾减灾规划图	必选
26		近期行动计划图	必选
27		重点地块控制图则	必选

其中，条件必选为具有该内容编制成果时必选。

### （三）规划表格

规划表格采用.mdb文件格式。文件名称按照“村级行政区代码+村级行政区名称+规划表格.mdb”的规则命名。两个及以上村庄合编规划的按照“村级行政区代码 A+村级行政区名称 A(村级行政区名称 B、村级行政区名称 C……) +规划表格.mdb”的规则命名。

规划表格文件包含的表格及命名见表 3。

表 C-3 村庄规划表格数据

序号	表格别名	表格名称	约束条件
01	村庄规划指标表	CZGHZBB	必选
02	村庄规划用地汇总表	CZGHYDHB	必选
03	国土综合整治与生态保护修复项目一览表	GTZHZZYSTBHFXM	必选
04	历史文化保护利用及传承名录	LSWHHTSZYBHML	条件必选
05	村庄安全和防灾减灾一览表	CZAQHFZJZ	必选
06	近期建设项目（工程）一览表	JQJSXM	必选

其中，条件必选为具有该内容编制成果时必选。

### （四）矢量数据

矢量数据采用.gdb 文件格式。文件名称按照“村级行政区代码+村级行政区名称+村庄规划矢量数据.gdb”的规则命名。两个及以上村庄合编规划的按照“村级行政区代码 A+村级行政区名称 A(村级行政区名称 B、村级行政区名称 C……) +村庄规划矢量数据.gdb”的规则命名。

各行政村根据实际情况，如确实无法提供“必选”图层，则可提供相应“必选”图层的空图层，并填写例外说明，由所在县（市、区）自然资源局盖章确认后与成果一并报送。

矢量数据文件中包含的图层及命名见表 4。

表 C-4 村庄规划矢量数据

序号	图层分类	图层名称	几何特征	属性表名	约束条件
1	境界与行政区	村级行政区	面	XZQC	必选
2		土地权属区	面	TDQSQ	必选
3	基期年现状	基期现状用地	面	JQXZYD	必选
4		基期道路（线）	线	JQDLX	必选
5		基期道路（面）	面	JQDLM	必选
6		基期交通设施（点）	点	JQJTSSD	必选
7		基期交通设施（面）	面	JQJTSSM	必选
8		基期公共服务设施（点）	点	JQGGFWSSD	必选
9		基期公共服务设施（面）	面	JQGGFWSSM	必选
10		基期基础设施（点）	点	JQJCSSD	必选
11		基期基础设施（线）	线	JQJCSSX	必选
12		基期基础设施（面）	面	JQJCSSM	必选
13		基期防灾减灾设施（点）	点	JQFZJZSSD	条件必选
14		基期防灾减灾设施（线）	线	JQFZJZSSX	条件必选
15		基期防灾减灾设施（面）	面	JQFZJZSSM	条件必选

序号	图层分类	图层名称	几何特征	属性表名	约束条件
16		建筑质量等级	面	JZZLDJ	可选
17	目标年 规划	耕地保护目标	面	GDBHMB	必选
18		永久基本农田	面	YJJBNT	必选
19		生态保护红线	面	STBHXX	必选
20		城镇开发边界	面	CZKFBJ	条件 必选
21		村庄建设边界	面	CZJSBJ	必选
22		国土空间规划用地布局	面	GTKJGHYDBJ	必选
23		饮用水水源地一级保护区	面	YYSSYDYJBHQ	可选
24		历史文化保护（点）	点	LSWHHTSZYBHD	条件 必选
25		历史文化保护（面）	面	LSWHHTSZYBHM	条件 必选
26		林地保有量	面	LDBYL	可选
27		湿地	面	SD	可选
28		河湖管理范围	面	HHGLFW	条件 必选
29		规划灾害风险控制线	面	GHZHFJKZX	条件 必选
30		重点建设项目（面）	面	ZDJSXMM	必选
31		重点地块控制范围	面	ZDDKKZFW	必选
32		规划公共服务设施（点）	点	GHGGFWSSD	必选
33		规划公共服务设施（面）	面	GHGGFWSSM	必选
34		规划基础设施（点）	点	GHJCSSD	必选
35		规划基础设施（线）	线	GHJCSSX	必选
36		规划基础设施（面）	面	GHJCSSM	必选
37		规划交通设施（点）	点	GHJTSSD	必选
38		规划交通设施（面）	面	GHJTSSM	可选
39		规划道路（线）	线	GHDLX	必选
40		规划道路（面）	面	GHDL	必选
41		规划防灾减灾设施（点）	点	GHFZJZSSD	必选
42		规划防灾减灾设施（线）	线	GHFZJZSSX	必选
43		规划防灾减灾设施（面）	面	GHFZJZSSM	可选
44		国土综合整治与生态保护 修复（点）	点	GTZHZZYSTBHxFD	可选
45		国土综合整治与生态保护 修复（线）	线	GTZHZZYSTBHFX	条件 必选
46		国土综合整治与生态保护 修复（面）	面	GTZHZZYSTBHxFM	必选

### (五) 规划成果基本信息

规划成果基本信息描述村庄规划编制的基本信息，采用 txt 文件格式，文件名称按照“村级行政区代码+村级行政区名称+规划成果基本信息.txt”的规则命名。两个及以上村庄合编规划的按照“村级行政区代码 A+村级行政区名称 A(村级行政区名称 B、村级行政区名称 C……)+规划成果基本信息.txt”的规则命名。

规划成果基本信息文件内容及格式要求为：

项目名称=XXXXXX
行政区代码=XXXXXX
行政区名称=XXXXXX
编制情况=XXXXXX
基期年=XXXXXX
规划起始年=XXXXXX
近期目标年=XXXXXX
规划目标年=XXXXXX
规划范围=XXXXXX
规划面积=XXXXXX
规划常住人口=XXXXXX
委托单位=XXXXXX
编制单位=XXXXXX

编制单位社会统一信用代码=XXXXXX

项目负责人姓名=XXXXXX

编制时间=XXXXXX

上报单位=XXXXXX

联系人=XXXXXX

联系电话=XXXXXX

批准文号=XXXXXX

批准时间=XXXXXX

其中，“规划成果基本信息.txt”文件内容填写要求如下：

(1) 项目名称：规划项目的具体名称；

(2) 行政区代码：规划项目所在地的行政区代码，两个及以上村庄合编的，填写每个行政村的代码，每个代码用中文全角分号“;”分隔；

(3) 行政区名称：规划项目所在地的行政村名称，两个及以上村庄合编的，填写每个行政村的名称，每个名称用中文全角分号“;”分隔；

(4) 编制情况：规划项目的编制情况，分为新编、修改；

(5) 基期年、规划起始年、近期目标年、规划目标年：填写对应年份的4位数字，如2035；

(6) 规划范围：规划项目规划范围的文字描述；

(7) 规划面积：规划项目规划范围的面积，与规划文本中

数值要保持一致，要求以公顷为单位，只填数值；

(8) 规划常住人口：规划期末的常住人口规模，以“人”为单位，与规划文本中数值要保持一致，只填数值；

(9) 委托单位：规划项目委托单位的名称；

(10) 编制单位：规划项目编制单位的名称，多个编制单位用中文全角分号“;”分隔；

(11) 编制单位社会统一信用代码：填写编制单位的社会统一信用代码，多个编制单位用中文全角分号“;”分隔；

(12) 项目负责人姓名：规划项目负责人的姓名；

(13) 编制时间：规划项目编制完成的时间，要求为“年（4位）+月（2位）+日（2位）”，如 20230518；

(14) 上报单位：负责成果上报的单位的名称；

(15) 联系人：负责成果汇交的联系人；

(16) 联系电话：负责成果汇交的联系电话；

(17) 批准文号：规划项目批准的文号；

(18) 批准时间：规划项目批准的时间，要求为“年（4位）+月（2位）+日（2位）”，如 20230518；

#### **（六）其他**

除《汇交要求》规定的资料外，还需提供的其他资料，文件命名要求能清晰反映文件主要内容。

#### **（七）成果清单**

成果报送清单说明本成果包含的数据内容，列明各个矢量图层名称、文档名称、表格名称和栅格图名称等。采用 pdf 文件格式。文件名称按照“村级行政区代码+村级行政区名称+成果清单.pdf”的规则命名，两个及以上村庄合编规划的按照“村级行政区代码 A+村级行政区名称 A(村级行政区名称 B、村级行政区名称 C……)+成果清单.pdf”的规则命名。

#### **(八) 数据说明文档**

数据说明文档是村庄规划中涉及的例外说明、数据质量检查报告、数据质量检查结果记录、例外说明等相关说明文档，采用.PDF 文件格式。文件名称按照“村级行政区代码+村级行政区名称+说明文档名称.pdf”的规则命名，两个及以上村庄合编规划的按照“村级行政区代码 A+村级行政区名称 A(村级行政区名称 B、村级行政区名称 C……)+说明文档名称.pdf”的规则命名。

### **三、文件组织结构**

村庄规划电子成果数据以文件夹的形式组织，相应数据存储到相应的文件夹下。电子成果目录组织结构见图 C-1。

一级目录	二级目录	三级目录
640000000000XX村村庄规划成果	1规划文本	640000000000村规划文本.doc
		640000000000村规划文本.pdf
		... ..
	2栅格图件	640000000000XX村01村庄区位图.jpg
		... ..
	3规划表格	640000000000XX村村庄规划表格数据.mdb
	4矢量数据	640000000000XX村村庄规划矢量数据.gdb
	5数据说明文档	640000000000XX村数据质量检查报告.pdf
		... ..
	6其他	... ..
	640000000000XX村成果清单.pdf	
	640000000000X村规划成果基本信息.txt	

图 C-1 村庄规划电子成果目录结构

- (1) “1 规划文本”：存放规划文本、规划附件等材料；
- (2) “2 栅格图件”：存放村庄规划成果中的栅格格式的规划图件；
- (3) “3 规划表格”：存放村庄规划成果中的规划表格数据成果；
- (4) “4 矢量数据”：存放村庄规划成果中的矢量数据成果；
- (5) “5 数据说明文档”：存放村庄规划过程中涉及的相关文档，如例外说明、数据质量检查报告、数据质量检查结果记录等相关文档；
- (6) “其他”：存放除《汇交要求》规定的资料外，还需提供的其他资料；
- (7) 根目录下存放规划成果基本信息和成果清单两个文档。

#### 四、数据质量要求

对提交的村庄规划成果数据运用信息化手段进行质量复检,检查内容包括数据完整性、空间数学基础与数据格式正确性、标准符合性、空间拓扑、指标一致性等方面。未通过检查的不予上图入库。

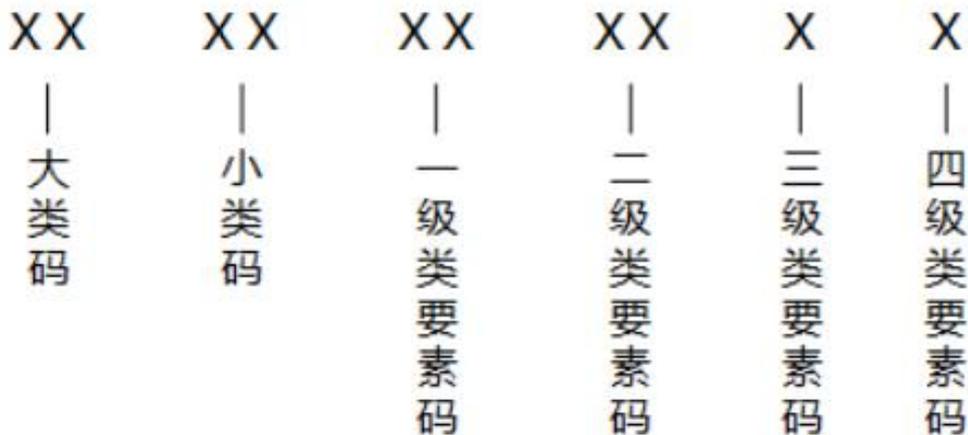
表 C-5 村庄规划数据库检查项目

序号	检查分类	检查项目	备注
1	数据完整性检查	目录及文件规范性	是否符合《汇交要求》对村庄规划电子成果数据内容的要求,是否存在丢漏;是否符合《汇交要求》“文件命名规则”“数据组织”对目录结构和文件命名的要求。
2		数据格式正确性	是否符合成果文件规定的格式。
3		数据有效性	数据文件能否正常打开。
5	空间数据基本检查	图层完整性	必选图层是否齐备,是否满足《汇交要求》。
6		数据基础	坐标系统是否采用“2000 国家大地坐标系”,采用经纬度为单位;高程系统是否采用“1985 国家高程基准”
7		行政区范围	是否与最新国土调查范围一致。
8	属性数据标准性检查	属性数据结构一致性	图层属性字段的数量、名称和类型是否符合《汇交要求》;图层字段的长度、小数位数是否符合《汇交要求》。
9		代码一致性	字段值是代码的字段取值,是否符合《汇交要求》要求。
10		数值范围符合性	字段取值是否符合《汇交要求》的取值范围。
11		标识码唯一性	标识码字段取值是否唯一。
12		字段必填性	必填字段是否不为空。
13		图层内逻辑一致性	检查图层内属性字段间逻辑的一致性。

序号	检查分类	检查项目	备注
14		面自相交检查	
15		线自相交检查	
16		线重叠检查	
17		线重叠点检查	
18		悬挂线检查	
19	空间图形	面层内拓扑关系	层内要素是否自相交；层内要素是否重叠、是否闭合。
20	拓扑	碎片检查	是否存在碎片多边形。
21	检查	碎线检查	是否存在碎线。
22	表格数据检查	表格完整性	必选表格是否齐备、是否符合《汇交要求》。
23		表格数据结构一致性	表格字段数量和字段名称、类型是否符合《汇交要求》；表格字段的长度、小数位数是否符合《汇交要求》。
24		表格数据代码一致性	字段值是代码的字段取值，是否符合《汇交要求》。
25		表格数值范围符合性	字段取值是否符合《汇交要求》规定的取值范围。
26		表格字段编号唯一性	编号字段取值是否唯一。
27		表格字段必填性	必填字段是否不为空。
注：《宁夏回族自治区村庄规划成果数据汇交要求》简称《汇交要求》。			

## 附件 C-1 要素分类与编码

要素分类大类采用面分类法，小类以下采用线分类法。根据分类编码通用原则，依次按大类、小类、一级类、二级类、三级类、四级类划分，分类代码采用十位数字层次码组成，其结构如下：



其中：

(1) 大类码为专业代码，设定为二位数字码，其中：基础地理专业码为 10，土地专业码为 20，其他专业码为 30；小类码为业务代码，设定为二位数字码，空位以 0 补齐。土地利用的业务代码为 01，土地利用遥感监测的业务代码为 02，土地利用规划的业务代码为 03，土地开发整理规划的业务代码为 04，永久基本农田的业务代码为 05，土地权属的业务代码为 06，分析评价的业务代码为 80，国土空间规划的业务代码为 90；一至四级类码为要素分类代码，其中：一级类码为二位数字码、二级类码为二位数字码、三级类码为一位数字码、四级类码为一位数字码，空位以 0 补齐。

(2) 基础地理要素的一级类码、二级类码、三级类码和四级类码引用 GB/T13923 中的基础地理要素代码结构与代码。

(3) 各要素类中如含有“其他”类，则该类代码直接设为“9”或“99”。

村庄规划成果数据库要素与代码见表表 C-1-1。

**表 C-1-1 村庄规划成果数据库要素与代码表**

要素代码	要素名称	说明
1000000000	基础地理信息要素	
1000600000	境界与行政区	
1000670100	村级行政区	
2090000000	国土空间规划信息要素	
2090010000	基期年现状要素	
2090010100	基期现状用地	
2090010710	基期公共服务设施	
2090010711	基期公共服务设施(点)	
2090010712	基期公共服务设施(面)	
2090010720	基期基础设施	
2090010721	基期基础设施(点)	
2090010722	基期基础设施(线)	
2090010723	基期基础设施(面)	
2090010730	基期交通设施	
2090010731	基期交通设施(点)	
2090010733	基期交通设施(面)	
2090010734	基期道路(线)	
2090010735	基期道路(面)	
2090010740	基期防灾减灾设施	
2090010741	基期防灾减灾设施(点)	
2090010742	基期防灾减灾设施(线)	
2090010743	基期防灾减灾设施(面)	
2090010900	基期年其他现状要素	
2090010910	建筑质量等级	
2090010920	土地权属	

要素代码	要素名称	说明
2090020000	目标年规划空间要素	
2090020200	控制线	
2090020210	三条控制线	
2090020211	耕地保护目标	
2090020212	永久基本农田	
2090020213	生态保护红线	
2090020214	城镇开发边界	
2090020220	保护控制范围边界	
2090020221	林地保有量	
2090020223	湿地	
2090020225	河湖管理范围	
2090020228	规划灾害风险控制线	
2090020229	历史文化保护	
2090020230	历史文化保护（点）	
2090020231	历史文化保护（面）	
2090020291	村庄建设边界	
2090020293	重点地块管控范围	
2090020600	用地结构与布局	
2090020620	国土空间规划用地布局	
2090024100	基础支撑体系	
2090024110	公共服务设施	
2090024111	规划公共服务设施（点）	
2090024113	规划公共服务设施（面）	
2090024140	防灾减灾设施	
2090024141	规划防灾减灾设施（点）	
2090024142	规划防灾减灾设施（线）	
2090024143	规划防灾减灾设施（面）	
2090024150	交通设施	
2090024151	规划交通设施（点）	
2090024152	规划道路（线）	

要素代码	要素名称	说明
2090024153	规划交通设施（面）	
2090024154	规划道路（面）	
2090024160	基础设施	
2090024161	规划基础设施（点）	
2090024162	规划基础设施（线）	
2090024163	规划基础设施（面）	
2090028120	近期重大项目	
2090028123	重点建设项目（面）	
2090026110	国土综合整治与生态保护修复	
2090026111	国土综合整治与生态保护修复（点）	
2090026112	国土综合整治与生态保护修复（线）	
2090026113	国土综合整治与生态保护修复（面）	
2090030000	规划文档资料要素	
2090030100	规划文本	
2090030400	规划附件	
2090030700	规划批复	
2090030800	公示版成果	
2090030900	其他文档	
2090040000	规划表格要素	
2090040501	村庄规划指标表	
2090040503	村庄规划用地汇总表	
2090040504	国土综合整治与生态保护修复项目一览表	
2090040505	历史文化保护利用及传承名录	
2090040506	村庄安全和防灾减灾一览表	
2090040507	近期建设项目（工程）一览表	
2090050000	规划栅格图要素	
2090050501	国土空间底线管控布局图	
2090050502	国土空间格局示意图	
2090050503	国土空间规划用地布局图	
2090050504	产业发展规划图	

要素代码	要素名称	说明
2090050505	国土综合整治与生态保护修复规划图	
2090050506	历史文化保护规划图	
2090050507	居民点用地布局图	
2090050508	居民点总平面图	
2090050509	农房设计指引图	
2090050510	村庄风貌指引图	
2090050511	村庄竖向规划图	
2090050512	村庄道路交通规划图	
2090050513	村庄给水设施规划图	
2090050514	村庄排水设施规划图	
2090050515	村庄电力通信设施规划图	
2090050516	村庄供热燃气设施规划图	
2090050517	村庄环境卫生设施规划图	
2090050518	公共服务设施规划图	
2090050519	村庄安全和防灾减灾规划图	
2090050520	近期行动计划图	
2090050521	重点地块控制图则	
2090060000	现状分析栅格图要素	
2090060501	区位图	
2090060502	国土空间用地现状图	
2090060503	土地权属图	
2090060504	道路交通现状图	
2090060505	公共服务和基础设施现状图	

## 附件 C-2: 矢量数据及规划表格属性要求

### (一) 矢量数据

#### 1. 村级行政区属性结构描述表 (属性表名: XZQC)

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	见注 1
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	村庄类型代码	CZLXDM	Char	12		见代码表 1	M	行政村为单元
6	村庄类型名称	CZLXMC	Char	50		见代码表 1	M	
7	备注	BZ	Char	255			0	

注 1: 标识码编号规则为: 行政区代码 (12 位) + 扩展码 (4 位) + 顺序码 (8 位)。其中, 本规范扩展码为“0000”。下同

注 2: 约束条件取值: M (必填)、0 (可填)、C (条件必填), 下同。

#### 2. 土地权属区属性结构描述表 (属性表名: TDQSQ)

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	基期年土地权属	JQNTDQS	Char	10		见代码表 2	M	
6	规划目标年土地权属	MBNTDQS	Char	10		见代码表 2	M	
7	用地面积	YDMJ	Float	16	2	>0	M	单位: m <sup>2</sup> 见注 1
8	备注	BZ	Char	255			0	

注 1: 本《汇交要求》中所有面积字段如无特殊说明, 均指椭球面积。

### 3. 基期现状用地、国土空间规划用地布局属性结构描述表 (属性表名: JQXZYD、GTKJGHYDBJ)

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	用地类别代码	YDLBDM	Char	6		见《编制指南》表 A-2	M	
6	用地类别名称	YDLBMC	Char	20			M	
7	用地面积	YDMJ	Float	16	2	>0	M	单位: m <sup>2</sup>
8	备注	BZ	Char	255			0	

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
注：《编制指南》指《宁夏村庄规划编制指南》（2023年修订版）								

4. 基期道路（线）、规划道路（线）属性结构描述表（属性表名：JQDLX、GHDLX）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	道路编号	DLBH	Char	20			C	
6	道路名称	DLMC	Char	100			C	
7	道路类型	DLLX	Char	3		见代码表3	M	
8	类型	LX	Char	2		见代码表4		
9	道路宽度	DLKD	Float	15	2	>0	M	单位：米
10	红线宽度	HXKD	Float	16	2	>0	M	单位：米
11	控制要求	KZYQ	Char	255			0	
12	备注	BZ	Char	255			0	

5. 基期道路（面）、规划道路（面）属性结构描述表（属性表名：JQDLM、GHDLM）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
5	道路名称	DLMC	Char	100			C	
6	道路类型	DLLX	Char	3		见代码表 3	M	
7	道路宽度	DLKD	Float	16	2	>0	M	单位：米
8	备注	BZ	Char	255			0	

6. 基期基础设施（点、面）、基期交通设施（点、面）、基期防灾减灾设施（点、面）、规划防灾减灾设施（点、面）、规划基础设施（点、面）、规划交通设施（点、面）属性结构描述表（属性表名：JQJCSSD、JQJCSSM、JQJTSSD、JQJTSSM、JQFZJZSSD、JQFZJZSSM、GHFZJZSSD、GHFZJZSSM、GHJCSSD、GHJCSSM、GHJTSSD、GHJTSSM）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YSJM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	设施名称	SSMC	Char	100		非空	M	
6	设施类型	SSLX	Char	5		见代码表 5	M	
7	设施等级	SSDJ	Char	2		见代码表 6	M	
8	用地面积	YDMJ	Float	16	2	>0	M	单位：m <sup>2</sup>
	备注	BZ	Char	255			0	

7. 基期基础设施（线）、规划基础设施（线）、基期防灾减灾

灾设施（线）、规划防灾减灾设施（线）属性结构描述表（属性表名：JQJCSSX、GHSSX、JQFZJZSSX、GHFZJZSSX）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	设施名称	SSMC	Char	100		非空	M	
6	设施类型	SSLX	Char	5		见代码表 7	M	
7	管径	GJ	Int	10			M	单位：毫米
8	电压	DY	Int	10			M	单位：kv
9	管线走向	GXZX	Char	20			M	
10	长度	CD	Int	10			M	单位：米
11	备注	BZ	Char	255			0	

8. 基期公共服务设施（点、面）、规划公共服务设施（点、面）属性结构描述表（属性表名：JQGGFWSSD、JQGGFWSSM、GHGGFWSSD、GHGGFWSSM）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	设施名称	SSMC	Char	100		非空	M	

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
6	设施类型	SSLX	Char	5		见代码表 5	M	
7	用地面积	YDMJ	Float	16	2	>0	M	单位: m <sup>2</sup>
8	建筑面积	JZMJ	Float	16	2	≥0	M	单位: m <sup>2</sup>
9	备注	BZ	Char	255			0	

### 9. 耕地保护目标属性结构描述表（属性表名：GDBHMB）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	18			M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	图斑预编号	TBYBH	Char	18			0	
4	图斑编号	TBBH	Char	8			M	
5	地类编码	DLBM	Char	5			M	
6	地类名称	DLMC	Char	60			M	
7	权属性质	QSXZ	Char	2			M	
8	权属单位代码	QSDWDM	Char	19			M	
9	权属单位名称	OSDWMC	Char	255			M	
10	坐落单位代码	ZLDWDM	Char	19			M	
11	坐落单位名称	ZLDWMC	Char	255			M	
12	图斑面积	TBMJ	Float	15	2	>0	M	单位: m <sup>2</sup>
13	扣除地类编码	KCDLBM	Char	5			0	
14	扣除地类系数	KCX	Float	6	4	[0,1)	0	
15	扣除地类面积	KCMJ	Float	15	2	≥0	0	单位: m <sup>2</sup>
16	图斑地类面积	TBDLMJ	Float	15			M	
17	耕地类型	GDLX	Char	2			0	
18	是否为黑土地	SFWHTD	Int	1			C	
19	耕地坡度级别	GDPDJB	Char	2			0	耕地必

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
								选
20	图斑细化代码	TBXHDM	Char	6			C	
21	图斑细化名称	TBXHMC	Char	20			C	
22	种植属性代码	ZZSXDM	Char	6			C	
23	种植属性名称	ZZSXMC	Char	20			C	
24	耕地等别	GDDDB	Int	22		>0	C	
25	飞入地标识	FRDBS	Char	1			C	
26	数据年份	SJNF	Int	4			M	

注：本表所填属性值除要素代码外，其余属性值需与自然资源部下发耕地保护目标图斑（GDBHMB）保持一致。

### 10. 永久基本农田属性结构描述表（属性表名：YJJBNT）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	18			M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12			M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100			M	
5	永久基本农田图斑编号	YJBNTTBBH	Char	20			M	
6	图斑编号	TBBH	Char	8			M	
7	地类编码	DLBM	Char	5			M	
8	地类名称	DLMC	Char	60			M	
9	权属性质	QsXz	Char	2			M	
10	权属单位代码	QSDWDM	Char	19			M	
11	权属单位名称	QSDWMC	Char	255			M	

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
12	坐落单位代码	ZLDWDM	Char	19			M	
13	坐落单位名称	ZLDWMC	Char	255			M	
14	永久基本农田图斑	YJBNTTBM J	Floa t	15	2	>0	M	单位: m <sup>2</sup>
15	扣除地类编码	KCDLBM	Char	5			0	
16	扣除地类系数	KCXS	Floa t	6	4	[0,1)	0	
17	打除地类面积	KCMJ	Floa t	15	2	≥0	0	单位: m <sup>2</sup>
18	永久基本农田面积	YJJBNTMJ	Floa t	15		≥0	M	单位: m <sup>2</sup>
19	耕地类型	GDLX	Char	2			0	
20	耕地坡度级别	GDpDib	Char	2			0	耕地必选
21	灌溉保证率	GGBZL	Char	10			0	
22	图斑细化代码	TBXHDM	Char	6			C	
23	图斑细化名称	TBXHMC	Char	20			C	
24	种植属性代码	ZZSXDM	Char	6			C	
25	种植属性名称	ZZSXMC	Char	20			C	
26	耕地等别	GDB	Int	2		>0	C	
27	耕地质量等级	GDDJ	Int	2		>0	C	
28	质量分类代码	ZLFLDM	Char	12			M	
29	飞入地标识	FRDBs	Char	1			C	
30	数据年份	SINF	Int	4			M	
31	村负责人	CFZR	Char	20			M	
32	组名称	ZMC	Char	50			C	
33	组责任人(或农户代表)	ZZRR	Char	20			C	
34	责任人证件号码	ZRRZJHM	Char	18			0	
35	责任人名称	ZRRMC	Char	20			0	

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
36	联系电话	LXDH	Char	20			0	
37	居住地址	JZDZ	Text	50			0	
38	保护开始时间	BHKSSJ	Date	8			M	格式： YYYYMMDD 该字段可为空
39	保护结束时间	BHJSSJ	Date	8			0	格式： YYYYMMDD
40	上级单位编号	SJBH	Char	20			M	
41	上级单位名称	SJMC	Char	20			M	
42	责任书影像	ZRSYX	Char	100			0	
43	是否稳定利用耕地	WDGD	Char	10			M	是，填写“Y”； 否，填写“N”
44	是否为原永久基本农田	SFWYJIBNT	Char	10			M	是，填写“Y”； 否，填写“N”
45	非稳定利用耕地划入理由	FWDGDHRLY	Char	255			C	当“是否稳定利用耕地”为“N”时必填
46	备注	BZ	Char	50			0	
注：本表所填属性值除要素代码外，其余属性值需与自然资源部下发永久基本农田保护图斑（YJJBNTBHTB）保持一致。								

## 11. 生态保护红线属性结构描述表（属性表名：STBHHX）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	18			M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12			M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100			M	
5	省	SHENG	Char	30			M	
6	市	SH	Char	50			M	
7	县(区)	XIAN	Char	50			M	
8	红线编码	HXBM	Char	12			M	
9	红线名称	HXMC	Char	255			M	
10	红线类型	HXLX	Char	50			M	
11	类型编码	LXBM	Char	2			M	
12	面积	MJ	Float	15	2	>0	M	单位: m <sup>2</sup>
13	自然保护地名称	ZRBHDMC	Char	255			C	
14	自然保护地级别	ZRBNDJB	Char	1			C	
15	自然保护地类型	ZRBHDLX	Char	3			C	
16	自然保护地分区	ZRBHDFQ	Char	2			C	
17	生态系统与植被类型(陆地)	XTYZBLX	Char	255			0	
18	管控措施(海洋)	GKCS	Char	255			0	
19	所在县级行政区代码	SZXIXZODM	Char	6			M	
20	所在县级行政区名称	SZXIXZQMC	Char	100			M	
21	备注	BZ	Char	255			0	

注：本表所填属性值除要素代码外，其余属性值需与自然资源部下发生态保护红线（STBHXX）保持一致。

### 12. 城镇开发边界属性结构描述表(属性表名:CZKFBJ)

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	18		非空	M	
2	要素代码	YSM	Char	10		见表C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	规划分区代码	GHFQDM	Char	3			M	
6	规划分区名称	GHFQMC	Char	50			M	
7	面积	MJ	Float	15	2	>0		单位: m <sup>2</sup>
8	备注	BZ	Char	255			0	

注: 本表所填属性值除要素代码外, 其余属性值需与自然资源部下发城镇开发边界(STBHXX)保持一致。

### 13. 村庄建设边界、饮用水水源地一级保护区、河湖管理范围属性结构描述表(属性表名: CZJSBJ、YYSSYDYJBHQ、HHGLFW)

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YSM	Char	10		见表C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	面积	MJ	Float	15	2	>0	M	单位: m <sup>2</sup>
6	备注	BZ	Char	255			0	

#### 14. 历史文化保护（点，面）属性结构描述表（属性表名：

LSWHHTSZYBHD）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	名称	WBMC	Char	100		非空	M	
6	类别	LB	Char	2		见代码表 8	M	
7	级别	BHJB	Char	2		见代码表 9	M	
8	面积	MJ	Float	15	2		0	面层填写
9	备注	BZ	Char	255			0	

#### 15. 林地保有量属性结构描述表（属性表名：LDBYL）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	名称	WBMC	Char	100		非空	M	
6	类型	LX	Char	2		见代码表 15	M	
7	面积	MJ	Float	15	2		0	
8	备注	BZ	Char	255			0	

### 16. 湿地属性结构描述表（属性表名：SD）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	名称	WBMC	Char	100		非空	M	
6	类型	LX	Char	4		见代码表 16	M	
7	面积	MJ	Float	15	2		0	
8	备注	BZ	Char	255			0	

### 17. 规划灾害风险控制线属性结构描述表（属性表名：GHZHFJKZX）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	灾害类型	ZHLX	Char	6		见代码表 10	M	
6	易发程度	YFCD	Char	2		见代码表 11	M	
7	安全防护范围	AQFHFV	Float	15	2		M	单位：m <sup>2</sup>
8	规划期限	GHQX	Char	20		非空	M	
9	备注	BZ	Char	255			0	

### 18. 建筑质量等级属性结构描述表（属性表名：JZZLDJ）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	等级代码	DJDM	Int	2		见代码表 12	M	
6	等级名称	DJMC	Char	2		见代码表 12	M	
7	面积	MJ	Float	16	2		M	单位：m <sup>2</sup>
8	规划期限	GHQX	Char	20		非空	M	
9	备注	BZ	Char	255			0	

### 19. 重点建设项目（面）属性结构描述表（属性表名：ZDJSXMM）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	项目名称	XMMC	Char	100			M	
6	项目类型	XMLX	Char	3		见代码表 13	M	
8	建设内容	ZDRW	Char	255			0	
9	用地规模	YDGM	Float	16	2	>0	M	单位：

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
								m <sup>2</sup>
10	建设规模	JSGM	Float	16	2	>0	M	单位： m <sup>2</sup>
11	建设性质	JSXZ	Char	10		新建、改建、 扩建、续建	M	
12	备注	BZ	Char	255			0	

## 20. 重点地块控制范围属性结构描述表（属性表名：

ZDDKKZFW）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YSDM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
5	地块编号	DKBH	Char	100			M	见注 1
6	用地性质	YDXZ	Char	6		见表 A-2	M	
7	面积	MJ	Float	16	2		M	单位：m <sup>2</sup>
8	控制强度	KZQD	Char	255		非空	M	填写容积率、 建筑面积、建 筑高度、绿化 率等控制性 指标
9	备注	BZ	Char	255			0	见注 2

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
注 1：地块编号采用 ZDDK-001、ZDDK-002……以此类推。								
注 2：主要填写集体经营性建设用地、留白用地以及其他需要重点管控的地块。								

21. 国土综合整治与生态保护修复（点、线、面）属性结构描述表（属性表名：GTZHZZYSTBHxFD、GTZHZZYSTBH.XFX、GTZHZZYSTBH.XFM）

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	标识码	BSM	Char	24		非空	M	
2	要素代码	YS DM	Char	10		见表 C-1-1	M	
3	行政区代码	XZ QDM	Char	12		非空	M	
4	行政区名称	XZ QMC	Char	100		非空	M	
5	项目名称	XMMC	Text	100		非空	M	
6	整治修复类型	ZZXFLX	Char	3		见代码表 14	M	
7	整治修复面积	ZZXFMJ	Float	16	2	>0	M	单位：m <sup>2</sup>
8	整治修复内容	ZZXFNR	Text	255			0	
9	实施主体	SSZT	Text	20			C	
10	备注	BZ	Char	255			0	

## （二）规划表格

22. 村庄规划指标表属性结构描述表

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	
2	行政区代码	XZ QDM	Char	12		非空	M	

3	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
4	类型	LX	Char	10		非空	M	
5	指标	ZB	Char	100		非空	M	
6	现状	XZ	Char	12		非空	M	
7	近期	JQ	float	15	2	非空	M	
8	远期	YQ	Char	15	2	非空	M	
9	属性	SX	Char	3		非空	M	
10	备注	BZ	Char	255			0	

### 23. 村庄规划用地汇总表属性结构描述表

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	
2	行政区代码	XZ QDM	Char	12		非空	M	
3	行政区名称	XZ QMC	Char	100		非空	M	
4	用地代码	YD DM	Char	10		见表 A-2	M	
5	用地名称	YD MC	Char	100		见表 A-2	M	
6	规划基期年	GH JZN	Float	16	2	非空	M	
7	规划目标年	GH MBN	Float	16	2	非空	M	
8	备注	BZ	Char	255			0	

### 24. 国土综合整治与生态保护修复项目一览表属性结构描述表

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	

2	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
3	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
4	项目	XM	Char	100		非空	M	
5	区域位置	QYWZ	Char	100		非空	M	
6	区域面积	QYMJ	float	15	2	非空	M	
7	主要内容	ZYNR	Char	255		非空	M	
8	备注	BZ	Char	255			0	

### 25. 历史文化保护利用及传承名录属性结构描述表

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	
2	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
3	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
4	序号	XH	Char	1		非空	M	
5	资源名称	ZYMC	Char	100		非空	M	
6	资源类型	ZY LX	Char	20		非空	M	
7	资源年代	ZYND	Char	20		非空	M	
8	保护级别	YQ	Char	5		非空	M	
9	占地规模	SX	float	15	2	非空	M	
10	备注	BZ	Char	255			0	

### 26. 村庄安全和防灾减灾一览表属性结构描述表

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	

2	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
3	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
4	灾害类型	ZHLX	Char	20		非空	M	
5	位置	WZ	Char	255		非空	M	
6	安全因素	AQYS	Char	255		非空	M	
7	预防和排除灾害的措施	YFHPCZHDCS	Char	255		非空	M	
8	设施建设内容	SSJSNR	Char	255		非空	M	
9	备注	BZ	Char	255			0	

### 27. 近期建设项目（工程）一览表属性结构描述表

序号	字段名称	字段代码	字段类型	字段长度	小数位数	值域	约束条件	备注
1	要素代码	YS DM	Char	10		非空	M	
2	行政区代码	XZQDM	Char	12		非空	M	
3	行政区名称	XZQMC	Char	100		非空	M	
4	项目类型	XMLX	Char	20		非空	M	
5	项目（工程）名称	XMMC	Char	100		非空	M	
6	建设内容	JSNR	Char	255		非空	M	
7	建设主体	JSZT	Char	255		非空	M	
8	资金估算	ZJGS	Char	10		非空	M	
9	资金来源	ZJLY	Char	100		非空	M	
10	建设方式	JSFS	Char	255		非空	M	
11	备注	BZ	Char	255		非空	M	

### （三）属性值代码

代码表 1 村庄类型代码表

村庄类型代码	村庄类型名称
01	特色保护类
02	搬迁撤并类
03	城郊融合类
04	集聚提升类
05	整治改善类

代码表 2 土地权属代码表

代码	权属性质
10	国有土地所有权
20	国有土地使用权
30	集体土地所有权
31	村民小组
32	村集体经济组织
33	乡集体经济组织
34	其他农民集体经济组织
40	集体土地使用权

代码表 3 综合交通道路类型代码表

代码	道路类型
300	公路
301	高速公路
302	国道
303	省道
304	县道
305	乡道

代码	道路类型
309	其他公路
700	乡村道路
701	干路
702	支路
703	巷路
709	其他乡村道路

代码表 4 类型代码表

代码	类型
10	中心线
20	路面边线
30	道路红线
40	道路退线

代码表 5 设施点类型代码表

代码	一级分类	二级分类	三级分类
20101	公共管理与公共 服务设施	行政办公（201）	村委会
20190			其他行政办公设施
20201		文化体育设施（202）	文化活动室
20202			图书阅览室
20203			文化活动现场
20290			其他文化体育设施
20301		教育设施（203）	托儿所
20302			幼儿园
20303			小学
20304			中学
20305			九年一贯制学校
20401		医疗卫生设施（204）	乡村卫生室

代码	一级分类	二级分类	三级分类	
20402		社会福利设施（205）	小诊所	
20501			养老服务设施	
20590			其他社会福利设施	
20601			文物古迹设施（206）	古建筑
20602				近现代代表性建筑
20603				革命纪念建筑
20690				其他文物古迹设施
30101	商服设施	商业服务设施（301）	生活日用品超市	
30102			餐饮小吃店	
30103			理发、浴室	
30104			电商服务站	
30105			邮政、电信等代办点	
30190			其他商业服务设施	
30201	农业服务设施	农业生产服务设施（302）	兽医站	
30202			农资超市	
40101	物流服务设施	物流仓储设施（401）	物流仓储	
40190			储备库	
50101	基础设施	供水设施（501）	水源井	
50102			取水井	
50103			给水增压泵站	
50104			供水管理用房	
50105			高位水池	
50190			其他供水设施	
50201		排水设施（502）	生活污水处理站	
50202			工业污水处理站	
50203			雨水泵站	
50204			污水提升泵站	
50290			其他排水设施	
50301		供电设施（503）	变电站	

代码	一级分类	二级分类	三级分类	
50390			其他供电设施	
50401		燃气设施（504）	燃气储备站	
50402			燃气调压站	
50403			燃气储备站	
50490			其他燃气设施	
50501			供热设施（505）	农村供热设施
50601		通信广播设施（506）	通信基站	
50690			其他通信广播设施	
50701		环卫设施（507）	垃圾收集点	
50702			公共厕所	
50703			化粪池	
50704			垃圾处理点	
50705			其他垃圾处理点（餐饮、建筑垃圾、工程渣土、特种垃圾等）	
50706			贮粪池	
50790			其他环卫设施	
60101			防灾减灾设施	综合防灾减灾设施（601）
60190		其他综合防灾减灾设施		
60201		消防设施（602）		村级消防设施
60301		防洪（潮）设施（603）		排涝泵站
60302	防洪（潮）闸			
60390	其他防洪（潮）设施			
60401	抗震设施（604）	疏散场地		
70101	道路与交通设施	公共交通设施（701）	公交起讫（中途）站	
70190			其他公共交通设施	
70201		停车设施（702）	社会公共停车场	
70290			其他停车设施	
70301		加油加气设施（703）	加油（气）站	
70390			其他加油加气设施	

代码	一级分类	二级分类	三级分类
79000		其他道路与交通设施 (790)	其他道路与交通设施
80101	特殊设施	殡葬设施(801)	公墓
80102			火葬场
80190			其他殡葬设施
80201		宗教设施(802)	寺庙
80202			道观
80203			教堂
80204			清真寺
80290			其他宗教设施
89000			其他特殊设施(890)

代码表 6 设施点等级代码表

代码	设施等级
10	省级以上
20	省级
30	市级
40	区县级
50	街道级
60	村级
90	其他

代码表 7 设施线类型代码表

代码	分类		设施线类型
10101	基础设施	给水管线	给水管线
10102			再生水管线
10201		排水管线	雨水管线
10202			污水管线
10203			雨污合流管线

代码	分类	设施线类型	
10301	电力管线	电力管线	
		高压线走廊	
10401		通信管线	电信管线
			有线电视
10402		燃气管线	燃气管线
10501		热力管线	热力管线
10601		综合管廊	综合管廊
19001		基础设施线	基础设施线
19901	综合防灾减灾设施	救援通道	
20101		疏散通道	
20102		其他综合防灾减灾设施	
20190		防洪（潮）设施	防洪（潮）堤
20201			排洪沟渠
20202			其他防洪（潮）设施线
20290			

代码表 8 历史文化资源类别代码表

代码	类别
01	文物保护单位
02	历史文化名城
03	历史文化街区
04	历史文化名镇
05	历史文化名村
06	传统村落
07	历史建筑
08	历史环境要素
09	大遗址
10	地下文物埋藏区
11	水下文物保护区

代码	类别
12	世界文化遗产
13	世界文化与自然混合遗产
14	风景名胜区
15	中国及全球重要农业文化遗产
16	世界灌溉工程遗产
17	国家水利遗产
18	国家工业遗产
19	尚未核定公布为文物保护单位的不可移动文物
90	其他

代码表 9 历史文化资源级别代码表

代码	级别
10	世界级
20	国家级
30	省级
40	市级
50	县级
90	其他

代码表 10 自然灾害类型代码表

代码	自然灾害类型
010000	气象水文灾害
010100	干旱灾害
010200	洪涝灾害
010300	台风灾害
010400	暴雨灾害
010500	大风灾害

代码	自然灾害类型
010600	冰雹灾害
010700	雷电灾害
010800	低温灾害
010900	冰雪灾害
011000	高温灾害
011100	沙尘暴灾害
011200	大雾灾害
019900	其它气象水文灾害
020000	地质地震灾害
020100	地震灾害
020200	火山灾害
020300	崩塌灾害
020400	滑坡灾害
020500	泥石流灾害
020600	地面塌陷灾害
020700	地面沉降灾害
020800	地裂缝灾害
029900	其他地质灾害
040000	生物灾害
040100	植物病虫害
040200	疫病灾害
040300	鼠害
040400	草害
040500	赤潮灾害
040600	森林/草原火灾
049900	其他生物灾害
050000	生态环境灾害
050100	水土流失灾害

代码	自然灾害类型
050200	风蚀沙化灾害
050300	盐渍化灾害
050400	石漠化灾害
059900	其他生态环境灾害

代码表 11 自然灾害风险分级代码表

代码	自然灾害风险分级
10	极高
20	高
30	中
40	低

代码表 12 建筑质量等级代码表

代码	等级名称
10	A
20	B
30	C
40	D

代码表 13 重点建设项目类型代码表

代码	项目类型
000	交通
100	水利
200	能源
300	电力
400	通讯
500	环保

代码	项目类型
600	旅游
700	民生
800	产业
900	其他

代码表 14 国土综合整治与生态保护修复类型代码表

代码	类型
100	山水林田湖草生态修复
200	国土综合整治
300	矿山生态修复
900	其它整治和修复

代码表 15 林地类型代码表

代码	类型
10	天然林
20	生态公益林
90	其它林地

代码表 16 湿地类型代码表

代码	类型
0501	森林沼泽
0502	灌丛沼泽
0503	沼泽草地
0504	其他沼泽地
0505	沿海滩涂
0506	内陆滩涂
0507	红树林地

## 附录 D: 基础资料收集清单参考表

### 基础资料收集清单参考表

序号	资料清单	所在部门
1	行政区划, 村域辖区等。	民政部门
2	县/乡(镇)国民经济及社会发展规划、县/乡(镇)乡村振兴战略规划等。	发展改革、农业农村、乡村振兴部门
3	高标准农田建设规划, 农业产业发展规划等。	农业农村部门
4	年度国土变更调查成果, 地形图, 遥感影像, 耕地和永久基本农田, 生态保护红线, 耕地质量等别数据, 农村地籍调查资料、国土整治和生态修复项目、地质遗迹、地质灾害隐患点、市(县)国土空间总体规划, 相关详细规划, 原土地利用规划、原村庄规划等地质灾害普查资料; 经济林、生态林、防护林、公益林、古树名木、名贵树种等。	自然资源(林草)部门
5	饮用水水源地保护区, 生态修复项目, 污水处理等	生态环境部门
6	村庄农房整治、农房质量、厕所革命、垃圾治理、污水治理、村容村貌提升、农业遗迹、历史建筑、历史文化名镇名村或传统村落保护规划等。	住房城乡建设、农业农村部门
7	人口、户数、结构、收入水平等。	公安、统计部门
8	文保单位名录、文物普查资料、历史文化保护线等, 古街古巷、古桥古井、壕沟寨墙以及农业遗迹、古遗址、古墓葬、石刻及造像、近现代重要史迹等, 特色民俗、传统工艺、艺术等非物质文化要素。	文旅部门
9	河湖管理范围、洪涝灾害范围线、蓄滞洪区、流域防洪、水利建设、灌溉工程遗产等。	水利部门
10	道路交通运输及附属设施。	交通部门
11	村庄产业经济、社会事业、公共服务设施等。	各对口部门

## 附录 E: 参考规范

# 参 考 规 范

1. 《土地基本术语》(GB/T 19231-2003)
2. 《村庄整治技术标准》(GB/T 50445-2019)
3. 《农村防火规范》(GB 50039—2010)
4. 《农村户厕卫生规范》(GB 19379-2012)
5. 《城市通信工程规划规范》(GB/T 50853-2013)
6. 《城市电力规划规范》(GB / T 50293-2014)
7. 《防洪标准》(GB 50201—2014)
8. 《美丽乡村建设指南》(GB/T 32000-2015)
9. 《城镇燃气规划规范》(GB / T 51098-2015)
10. 《农村公共厕所建设与管理规范》(GB/T 38353-2019)
11. 《村镇供水工程技术规范》(SL 310-2019)
12. 《城镇供热管网设计规范》(CJJ 34-2010)
13. 《城市消防站建设标准》(建标 152-2017)
14. 《公路工程技术标准》(JTG B01-2014)
15. 《治涝标准》(SL 723-2016)
16. 《城乡建设用地竖向规划规范》(CJJ 83-2016)
17. 《镇(乡)村给水工程规划规范》(CJJ / T 246-2016)
18. 《土地整治重大项目实施方案编制规程》(TD/T

1047-2016)

19.《第三次全国国土调查技术规程》(TD/T 1055-2019)

20.《小交通量农村公路工程设计规范》(JTG/T 3311-2021)

21.《宁夏回族自治区农村生活垃圾处理技术规范》(DB64/T 701-2011)

22.《宁夏回族自治区农村生活污水处理工程技术规程》  
(DB64/T 1518-2017)

23.《社区生活圈规划技术指南》(TD/T 1062-2021)

24.《地质灾害分类分级标准》(T/CAGHP 001—2018)

25.《镇(乡)村排水工程技术规程》(CJJ 124-2008)

26.《农田排水工程技术规范》(SLT 4-2020)

27.《宁夏回族自治区农村生活垃圾处理技术规范》(DB64/T 701-2011)

28.《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南(试行)》

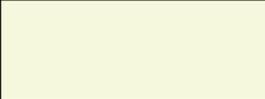
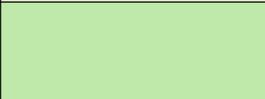
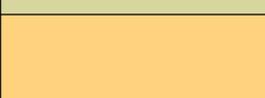
29.《市级国土空间总体规划制图规范(试行)》

30.《西北地区农村生活污水处理技术指南(试行)》

31.住房和城乡建设部《农村住房安全性鉴定技术导则》

附录 F：各类配色及符号引导

**表 F-1 村庄规划用地分类配色表**

用地分类	表达图示	
	颜色	RGB
耕地		R245 G248 B220
园地		R191 G233 B170
林地		R104 G177 B103
草地		R205 G245 B122
湿地		R101 G205 B170
农业设施建设用地		R216 G215 B159
居住用地		R255 G211 B128
机关团体用地		R255 G0 B255
文化用地		R255 G127 B0
教育用地		R255 G133 B201
科研用地		R230 G0 B92
体育用地		R0 G165 B124

医疗卫生用地		R255 G127 B126
社会福利用地		R255 G159 B127
商业服务业用地		R255 G0 B0
工业用地		R187 G150 B116
采矿用地		R158 G108 B84
仓储用地		R135 G97 B211
储备库用地		R153 G153 B255
交通运输用地		R183 G183 B183
公路用地		R173 G173 B173
城镇道路用地		R163 G163 B163
管道运输用地		R153 G153 B153
公用设施用地		R0 G99 B128
公园绿地		R0 G255 B0
防护绿地		R20 G141 B74

广场用地		R172 G255 B207
特殊用地		R133 G145 B86
留白用地		R255 G255 B255
陆地水域		R51 G142 B192
其他土地		R238 G238 B238

**表 F-2 各类控制线配色及表达表**

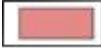
图面要素	图例	备注
城镇开发边界		RGB 填充(228,139,139) +边框(0,0,0)
永久基本农田		RGB 填充(254,254,96) +边框(215,214,214)
生态保护红线		RGB 填充(77,151,87)
历史文化保护线		RGB 线(87,3,213)
洪涝风险控制线		RGB 线(0,0,196)
村庄建设边界线		RGB 线(224,11,166)

表 F-3 交通设施参考符号

图面要素	图例	备注
铁路		可根据等级调整配色
高速公路		可根据等级调整配色
水运通道航线		可根据等级调整配色
机场		可根据等级调整配色
港口码头		可根据等级调整配色
铁路枢纽		可根据等级调整配色
公路枢纽		可根据等级调整配色
互通立交		可根据等级调整配色
公共停车场		可根据等级调整配色

表 F-4 电力设施参考符号

图面要素	图例	备注
电厂		可根据等级调整配色
220kV 及以上变电站		可根据等级调整配色
220kV 及以上高压线		可根据等级调整配色

表 F-5 燃气设施参考符号

图面要素	图例	备注
燃气门站		可根据等级调整配色
储气站		可根据等级调整配色
调压站		可根据等级调整配色
高压管线		可根据等级调整配色

表 F-6 给排水设施参考符号

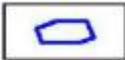
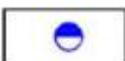
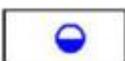
图面要素	图例	备注
水源保护区		可根据等级调整配色
水库		可根据等级调整配色
取水口		可根据等级调整配色
水厂		可根据等级调整配色
污水处理厂		可根据等级调整配色
再生水厂		可根据等级调整配色
供水加压泵站		可根据等级调整配色
污水加压泵站		可根据等级调整配色
排涝泵站		可根据等级调整配色
原水干管		可根据等级调整配色

表 F-7 环卫设施参考符号

图面要素	图例	备注
垃圾处理厂		可根据等级调整配色
垃圾转运站		可根据等级调整配色

表 F-8 热力设施参考符号

图面要素	图例	备注
热力站		可根据等级调整配色
热电厂		可根据等级调整配色
热力干管		可根据等级调整配色

表 F-9 通信设施参考符号

图面要素	图例	备注
通信局所		可根据等级调整配色
卫星通信地球站		可根据等级调整配色
微波站		可根据等级调整配色
干线光缆		可根据等级调整配色
微波电路		可根据等级调整配色

### 表 F-10 综合防灾减灾参考符号

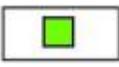
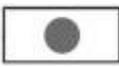
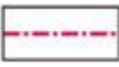
图面要素	图例	备注
消防站		可根据等级调整配色
应急避难场所		可根据等级调整配色
防灾指挥中心		可根据等级调整配色

### 表 F-11 公共服务设施参考符号

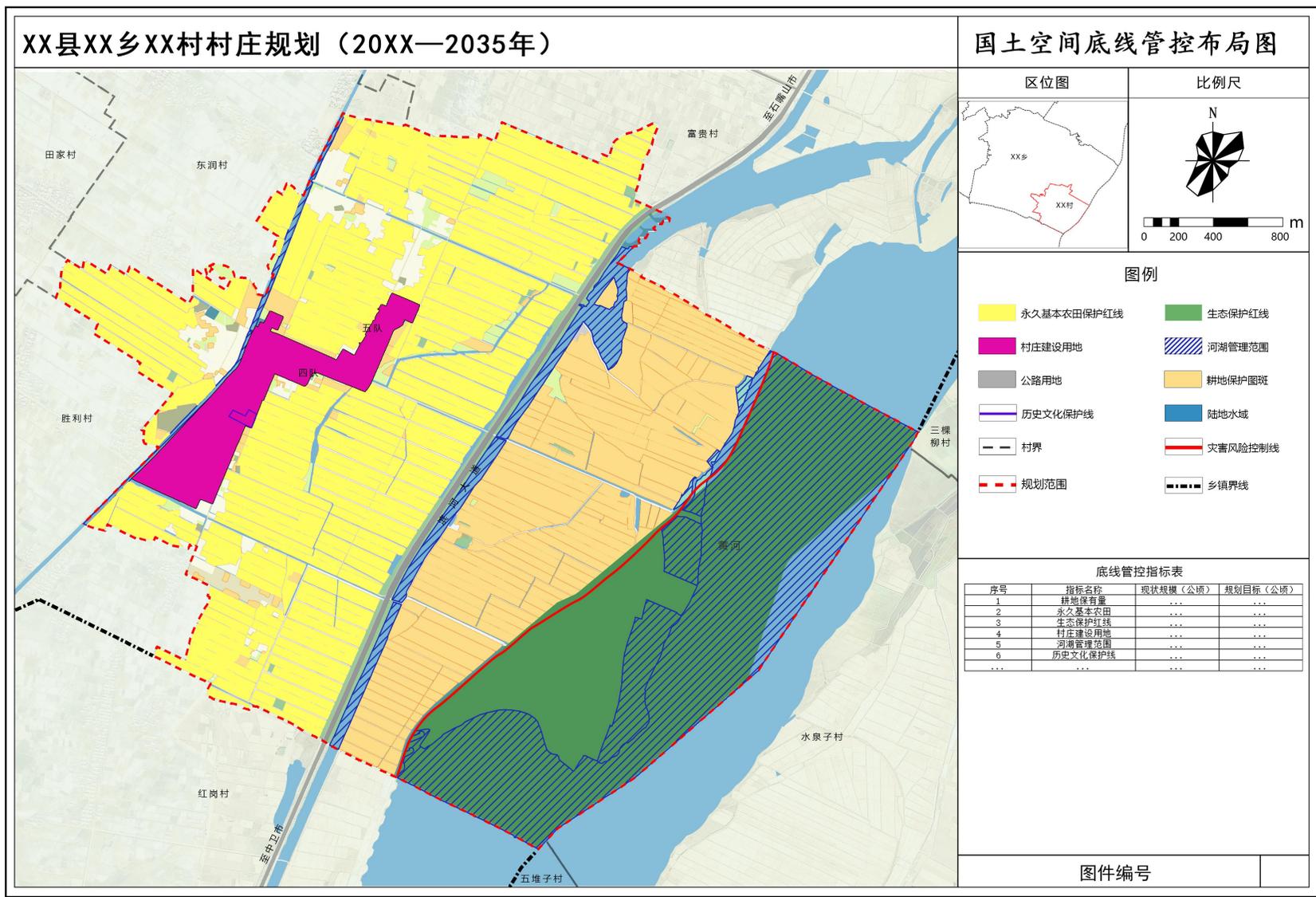
图面要素	图例	备注
文化设施		可根据等级调整配色
教育设施		可根据等级调整配色
体育设施		可根据等级调整配色
医疗设施		可根据等级调整配色
社会福利设施		可根据等级调整配色

### 表 F-12 历史文化保护参考符号

图面要素	图例	备注
世界遗产		RGB 填充 (185,5,5) + 边框 (0,0,0)
文物保护单位		可根据等级调整填充颜色, 边框 (0,0,0)
历史文化名城		可根据等级调整配色
历史文化名镇		可根据等级调整填充颜色, 边框 (255,255,255)

历史文化名村		可根据等级调整填充颜色， 边框 (255,255,255)
传统村落		可根据等级调整填充颜色， 边框 (0,0,0)
未定级不可移动文物		RGB 填充(110,110,110)
历史建筑		RGB 填充(110,110,110)
世界遗产核心区		RGB 填充 (170,80,65) 透明度 50%+边框 (170,80,65)
世界遗产缓冲区		RGB 填充(245,240,175) 透 明度 60%
大遗址保护范围		RGB 线(155,70,55)

# 附录 G: 重要规划图纸参考样式

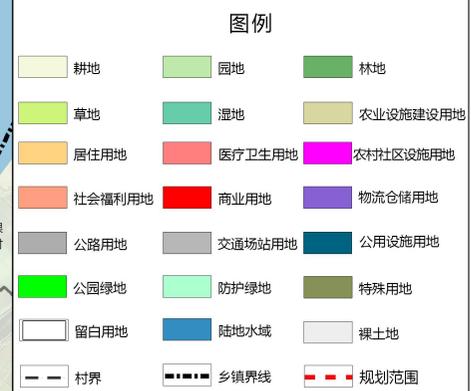
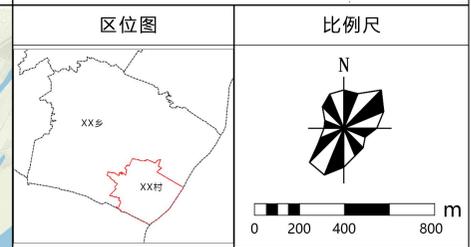
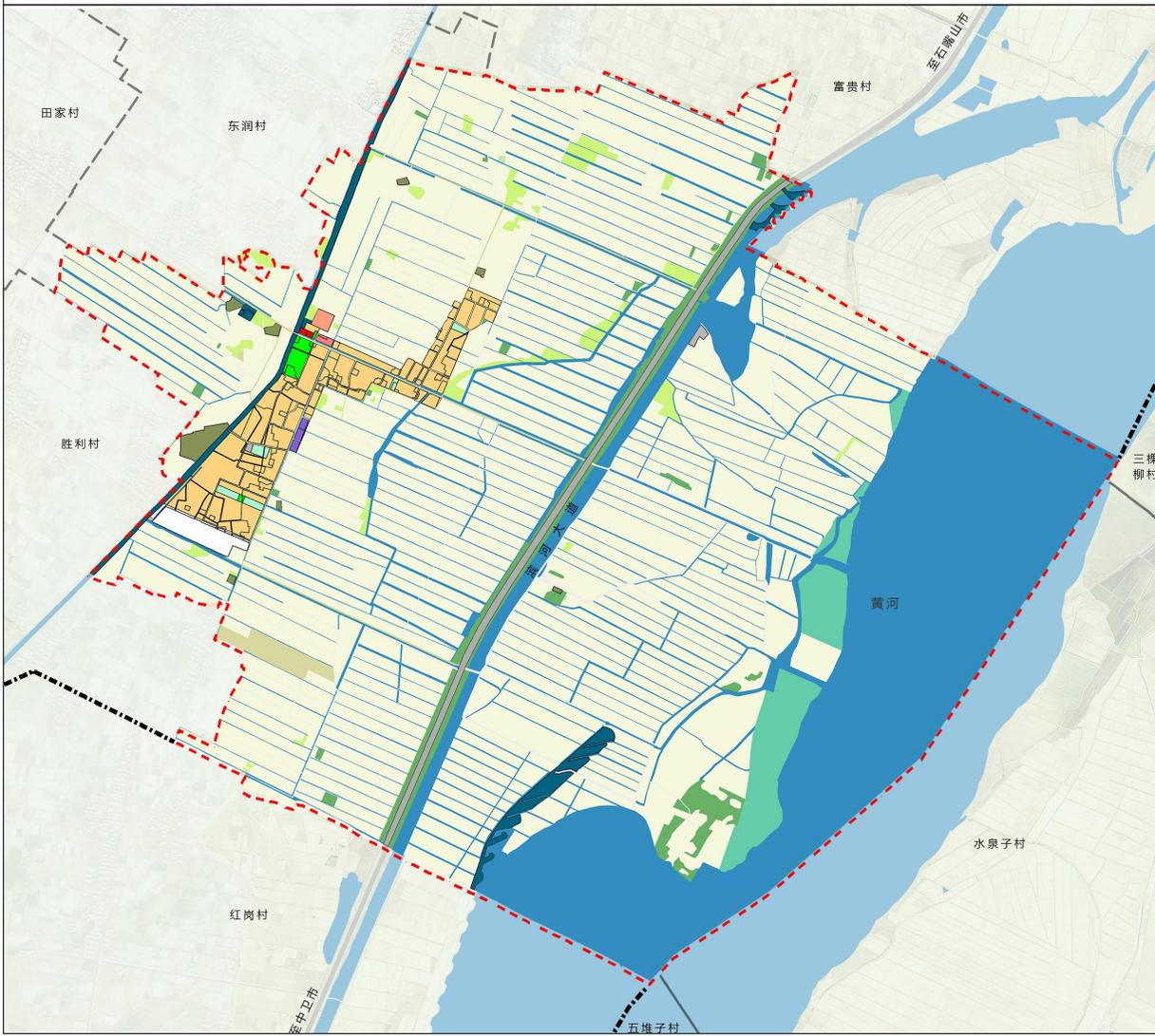


XX乡人民政府 编制  
20XX年XX月

XX县XXX局 制图  
XXXXXX单位

# XX县XX乡XX村村庄规划（20XX—2035年）

# 国土空间规划用地布局图



### 土地利用规划统计表

用地分类	用地代码	用地名称	现状		规划	
			面积(公顷)	占比(%)	面积(公顷)	占比(%)
耕地	01	耕地	743.61	59.20	745.66	59.42
园地	02	园地	8.4	0.67	6.18	0.49
林地	03	林地	75.35	5.92	75.36	5.92
草地	04	草地	17.17	1.36	15.70	1.25
湿地	05	湿地	27.3	2.18	27.20	2.18
农业设施建设用地	060101	村域建设用地	3.73	0.3	3.18	0.25
	0602	村庄建设用地	0.11	0.01	0.11	0.01
	0603	高标准农田建设设施用地	0.53	0.04	4.75	0.37
	0604	水产养殖设施用地	0.23	0	0.05	0.00
村庄建设用地	07	村庄内部用地	1.04	0.08	5.09	0.41
	07	村庄内部用地	49.23	3.82	36.98	29.00
	08	公共管理与公共服务用地	0.7	0.05	0.08	0.01
	09	商业用地	0	0	0.18	0.01
	11	仓储用地	0.18	0.01	0.02	0.00
	1200	交通场站用地	0.09	0.00	0.00	0.00
	1301-1310、1313	公共绿地	0	0	0.03	0.00
	14	耕地与开垦空间	0	0	3.24	0.26
	16	留白用地	0	0	3.05	0.24
	17	村庄规划(2021)的涉农设施用地	1.34	0.11	0.83	0.07
小计		53.97	4.3	82.74	6.52	
区域基础设施用地	1202	公路用地	11.27	0.91	11.27	0.90
	1311	交通	6.48	0.52	6.47	0.52
	1312	地下交通设施用地	0.26	0.02	0.06	0.00
	小计		24.42	1.95	24.41	1.95
其他建设用地	15	特殊用地	2.09	0.17	2.71	0.22
	1205	采坑复垦	248.41	19.62	248.41	19.70
	1206	能源用地	3.94	0.31	3.74	0.30
	1207	能源用地	60.96	4.83	75.00	5.94
小计		319.41	25.13	331.55	26.43	
其他土地	2203	盐碱地	22.25	1.76	20.60	1.63
	2205	裸土地	0.25	0.02	0.13	0.01
	小计		22.50	1.8	20.73	1.64
总计		1254.33	100	1254.23	100.00	

图件编号

XX乡人民政府 编制  
20XX年XX月

XX县XX局 制图  
XXXXX单位

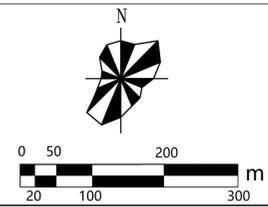
# XX县XX乡XX村村庄规划（20XX—2035年）

# 居民点用地布局规划图



位置图

比例尺



### 图例

#### 用地分类

- 居住用地
- 公园绿地
- 防护绿地
- 交通场站用地
- 陆地水系
- 林地
- 留白用地
- 村庄建设范围
- 医疗卫生用地
- 商业用地
- 教育用地
- 农村社区设施用地
- 物流仓储用地
- 农业设施建设用地
- 耕地

#### 公共服务设施

- 村委会
- 绿地
- 商业设施
- 规划新建建筑
- 福利设施
- 健身设施
- 卫生室
- 规划保留建筑

规划要素	控制要素一览表				引导要素	
	类型	建筑高度(平方米)	建筑层数(层)	建筑密度(%)	建筑形式	材料
宅	建筑形式	层数不定	18层	10	改造	砖瓦
	建筑形式	层数不定	18层	10	新建	砖瓦
社	设施功能	建筑面积(平方米)	用地面积(平方米)	容积率	建筑形式	建筑形式
	卫生室	277		2	保留	传统风貌
	村委会	700	2000	4	保留	传统风貌
公	设施功能	建筑面积(平方米)	用地面积(平方米)	容积率	建筑形式	建筑形式
	村委会	500		3	保留	传统风貌
路	道路名称	宽度	路灯标准	沿街建筑	种植	路面形式
	村主干道	6m	高	50%绿	新建	透水
	村支路	3.5m	中	50%绿	新建	透水
	巷道	3m	低	50%绿	新建	透水
法	设施名称	面积(平方米)	配套设施	功能		
	公共厕所	50	停车位、健身点	健身、休闲、停车		
农村用地	设施名称	面积(平方米)	种植	用途		
	农村用地	600	蔬菜	有		
其他	名称	宽度	建筑形式	建筑形式	建筑形式	
	沟渠	3m	保留改造	人工砌筑、自然形成、生态涵管、石砌护岸、自然保护岸		

其他规划说明：  
 1. 居住建筑应以传统建筑风貌为引导，在原有建筑基础上进行建筑风貌更新。  
 2. 保留建筑原有建筑风貌进行保留，整体建筑风貌应体现传统风貌。  
 3. 新建建筑应体现传统风貌，建筑形式应体现传统风貌。  
 4. 新建建筑应体现传统风貌，建筑形式应体现传统风貌。  
 5. 新建建筑应体现传统风貌，建筑形式应体现传统风貌。

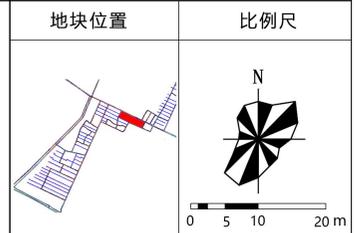
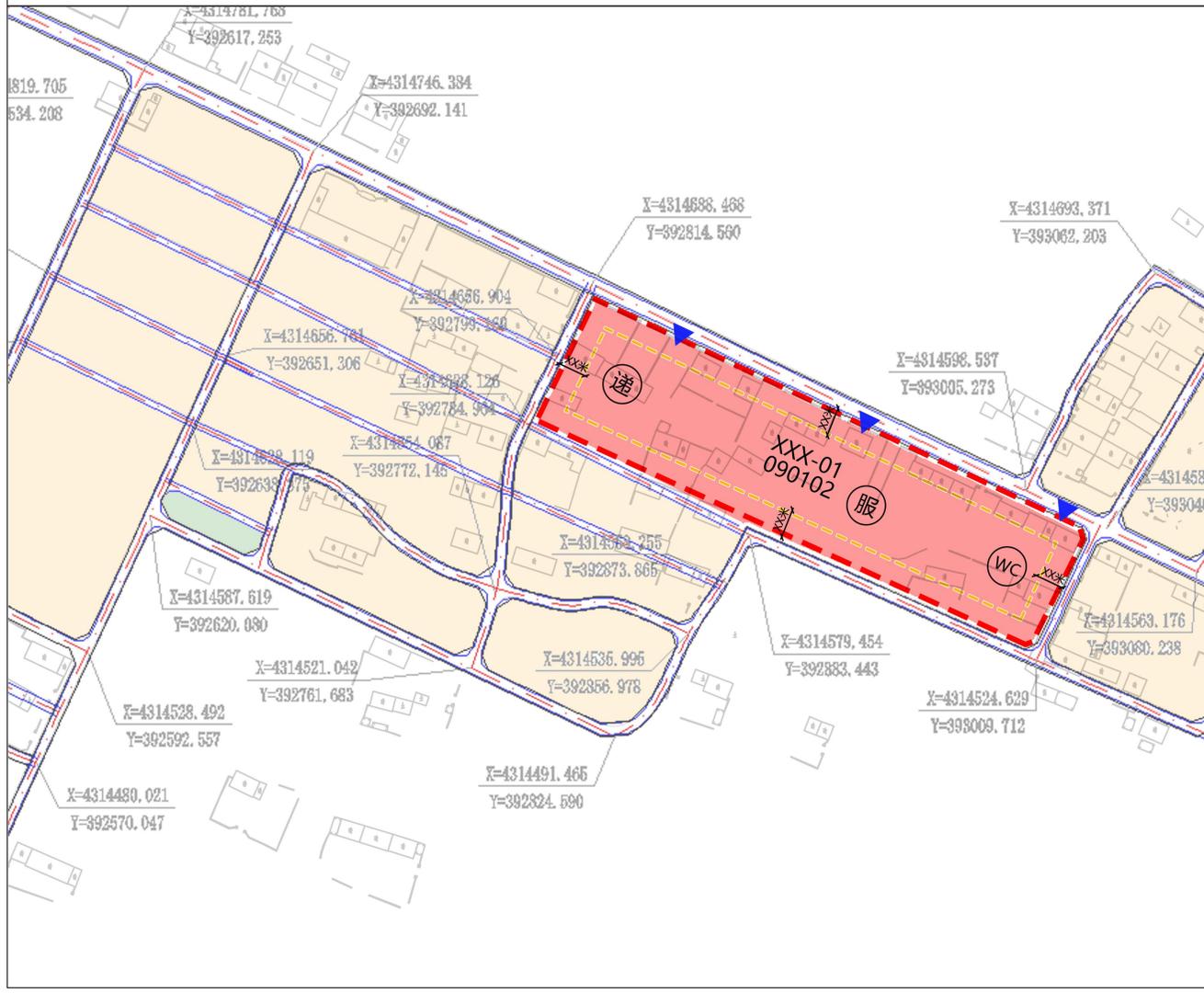
图件编号

XX乡人民政府 编制  
20XX年XX月

XX县XXX局 制图  
XXXXXX单位

# XX县XX乡XX村村庄规划（20XX—2035年）

## 集体经营性建设用地管控图则



**图例**

	地块范围		XXX-01 地块编号
	规划点坐标		090102 用地代码
	建筑控制线		现状保留区
	出入口		综合服务站
	公厕		快速投放点

地块编号	XXX-01
地块位置	XX村XX队
用地面积	XX公顷
用地性质	090102
容积率	XX
出入口	地块北侧设置出入口。
建筑退让	规划建筑退让地块范围XX米。
建筑高度	规划建筑以一层二层为主，建筑高度不超过XX米，退让须同时满足周围现状建筑物的日照、采光、消防、抗震等规范要求。
配套设施	地块内设置综合服务站、快速投放点、公厕。
负面清单	严禁利用集体经营性建设用地建设别墅大院、私人会所。
引导性内容	1. 建筑风貌引导：规划建筑以XX风格为主，建筑形体XXX，建筑风貌与周边环境相协调，建筑主体颜色以XX系为主，给村民提供XX的氛围。 2. 其他规划要求：按照本规划图则规定的内部以及相关技术管理规范执行。

- 规划控制要求**
- 不得在用地范围内建设住宅；禁止从事具有污染隐患的一切活动。
  - 建筑抗震按国家抗震规定进行设计，建筑设计按照相关规定退让道路林带及水、渠沟等保护范围。
  - 按照有关规定做好项目环境影响评价、安全影响评价及地震影响评价等工作。
  - 消防、停车位、配套设施按规范要求设计，建筑色彩应与周边环境、自然环境相协调。
  - 建筑退让用地边界不小于XX米，退让须同时满足周围现状建筑物的日照、采光、消防、抗震等规范要求及XXX湿地保护的要求。

文件编号

XX乡人民政府 编制  
20XX年XX月

XX县XXX局 制图  
XXXXXX单位

---

宁夏回族自治区自然资源厅办公室

2023年3月31日印发

---