

银川市房地产测绘中心（有限公司） 申请测绘资质

主要信息公开表（试行）

一、单位基本情况及所申请资质等级类别

单位名称	银川市房地产测绘中心（有限公司）
单位性质	国有企业
注册地址	宁夏回族自治区银川市金凤区北京中路 147 号银川市房产交易大厦 8 楼
法定代表人	马娟
已有资质等级类别	乙级：界线与不动产测绘(不得从事国界线测绘、规划许可证载单栋建筑 10 万平方米及以上的房产测绘)、大地测量(不得从事二等及以上水准、三角、天文测量；不得从事 B 级及以上卫星定位测量；不得从事专业重力测量；不得承担卫星导航定位基准站建设和坐标参考框架服务)、测绘航空摄影(不得承揽两个及以上省级行政区域范围的项目)、工程测量(不得从事二等及以上控制测量、国家建设重点工程的规划测量、单个建筑物 10 万平方米及以上的建筑工程测量、特大型水利水电工程测量、4 千米及以上隧道工程测量)、海洋测绘(不得从事深度基准测量、海图编制；不得从事连片区域 100 平方千米及以上的海岸地形测量、水深测量、水文观测、海洋工程测量和扫海测量)、地理信息系统工程(不得承揽两个及以上省级行政区域范围的项目)、地图编制(不得从事世界和全国政区地图、超出省级行政区域范围的教学地图编制)。***
申请资质等级类别	乙级：大地测量(不得从事二等及以上水准、三角、天文测量；不得从事 B 级及以上卫星定位测量；不得从事专业重力测量；不得承担卫星导航定位基准站建设和坐标参考框架服务)、测绘航空摄影(不得承揽两个及以上省级行政区域范围的项目)、摄影测量与遥感(不得承揽两个及以上省级行政区域范围的项目，线状项目除外)、工程测量(不得从事二等及以上控制测量、国家建设重点工程的规划测量、单个建筑物 10 万平方米及以上的建筑工程测量、特大型水利水电工程测量、4 千米及以上隧道工程测量)、海洋测绘(不得从事深度基准测量、海图编制；不得从事连片区域 100 平方千米及以上的海岸地形测量、水深测量、水文观测、海洋工程测量和扫海测量)、地理信息系统工程(不得承揽两个及以上省级行政区域范围的项目)、地图编制(不得从事世界和全国政区地图、超出省级行政区域范围的教学地图编制)。***

二、专业技术人员

测绘专业高级技术人员				
序号	姓名	性别	年龄	备注
1	张亮	女	42	#
2	张永贵	男	51	#
3	孙庆华	男	68	#

4	董敏超	男	37	
---	-----	---	----	--

测绘专业中级技术人员

序号	姓名	性别	年龄	备注
1	任杰	男	35	#
2	张丽	女	37	#
3	李真	男	39	#
4	高斌	男	39	#
5	孙茜	女	35	#
6	周爱华	男	38	#
7	景海荣	男	40	#
8	杨明儒	男	30	#
9	周攀	男	33	#
10	李东平	男	38	
11	魏利东	男	49	

测绘专业初级技术人员

序号	姓名	性别	年龄	备注
1	马峰	男	41	#
2	袁乐	男	39	#
3	刘锋	男	40	#
4	杨韶荣	女	45	#
5	陈黎玮	女	37	#
6	张贵平	男	50	#
7	李婷	女	32	#
8	雷媛	女	34	#
9	徐丽瑞	女	36	#
10	李岳	男	42	

#为 2021 版新测绘资质管理政策实施前测绘单位已有的用于申请测绘资质的专业技术人员。按照《测绘资质分类分级标准》，这部分人员在不离开本单位

的前提下，实行“老人老办法”，原认定的专业和职称等级继续有效。

测绘相关专业技术人员				
序号	姓名	性别	年龄	专业
1	李彬	男	40	所学专业：土木；职称专业：
2	马启煜	男	49	所学专业：档案；职称专业：
3	陈海曦	女	46	所学专业：土木；职称专业：
4	徐少华	男	49	所学专业：档案；职称专业：
5	李文焘	男	33	所学专业：土木；职称专业：
6	苏四红	女	44	所学专业：计算机；职称专业：
7	王伟	男	33	所学专业：计算机；职称专业：
8	邢丽	女	49	所学专业：工民建；职称专业：
9	黄鑫	男	33	所学专业：信息；职称专业：
10	任鑫	女	32	所学专业：土木；职称专业：

11	马钰	女	35	所学专业：土木；职称专业：
12	周玉峰	男	50	所学专业：档案；职称专业：
13	令军	男	52	所学专业：档案；职称专业：
14	赵春玲	女	47	所学专业：计算机；职称专业：
15	袁巍	男	41	所学专业：计算机；职称专业：
16	吴海涛	男	43	所学专业：土地管理；职称专业：
17	杨潇	男	34	所学专业：档案；职称专业：
18	聂磊	男	35	所学专业：资源勘查；职称专业：

三、技术装备

序号	技术装备类型和精度	技术装备品牌型号	数量
1	全站仪（不低于 2 秒级精度）	Focm3 Locksco 1 秒，安卓客户端	1

2	水准仪（不低于 S1 级精度）	DL2003A	1
3	水准仪（不低于 S1 级精度）	DL2003A	1
4	水准仪（不低于 S1 级精度）	DL2003A	1
5	测深仪	SDE-28S	1
6	地下管线探测仪	RD8100	1
7	全站仪（不低于 2 秒级精度）	NTS-962RL 南方全站仪	1
8	全站仪（不低于 2 秒级精度）	ZTS121R	1
9	全站仪（不低于 2 秒级精度）	ZTS121R	1
10	GNSS 接收机（不低于 5mm+1ppm 精度）	创享	1
11	GNSS 接收机（不低于 5mm+1ppm 精度）	创享	1
12	GNSS 接收机（不低于 5mm+1ppm 精度）	创享	1
13	GNSS 接收机（不低于 5mm+1ppm 精度）	灵锐 S86T	1
14	GNSS 接收机（不低于 5mm+1ppm 精度）	灵锐 S86T	1
15	地理信息处理软件	Cass10.l+Cass3D	1
16	地理信息处理软件	Cass10.l+Cass3D	1
17	数据服务器	惠普	1
18	GNSS 接收机（不低于 5mm+1ppm 精度）	灵锐 S86T	1
19	全站仪（不低于 2 秒级精度）	Focm3 Locksco 1 秒， 安卓客户端	1
20	全站仪（不低于 2 秒级精度）	Focm3 Locksco 1 秒， 安卓客户端	1
21	全站仪（不低于 2 秒级精度）	Focm3 Locksco 1 秒， 安卓客户端	1

22	摄影测量系统	SouthUAV2.0	1
23	摄影测量系统	SouthUAV2.0	1
24	无人飞行测量采集系统	智航 SF700A	1
25	无人飞行测量采集系统	智航 SF700A	1

四、测绘业绩

序号	项目名称	基本情况（项目地点、作业内容等）	验收时间	所属专业类别	测绘金额(万元)	验收机构
1	海茂壹号院	位于金凤区大连路与正源北街交叉口西北角，	2019-01-11	界线与不动产测绘	60.30	银川海茂房地产有限公司
2	建发大阅城项目	用途为城镇混合商业住宅等，地上 16 幢，另有地下车库和地下工程，	2019-02-22	界线与不动产测绘	122.25	银川建发集团股份有限公司
3	银川市滨河新区景城安置区三区（C 块地）	银川市滨河新区城府南街。	2018-03-15	界线与不动产测绘	76.50	银川滨发资产管理有限公司

4	丰登安置区三期	位于丰登镇哈尔滨路以北，万寿路以东。建筑面积约 437544 平方米。	2020-07-24	界线与不动产测绘	65.63	银川市金凤区国有资产投资控股有限公司
5	宝丰健康城 A 区	兴庆区友爱街西侧、国商南路南侧。	2020-12-26	界线与不动产测绘	31.43	宁夏宝丰养老产业有限公司
6	宝丰健康城 D 区	兴庆区友爱街西侧、国商南路南侧。	2021-11-30	界线与不动产测绘	15.65	宁夏宝丰养老产业有限公司
7	宝丰健康城 E 区	兴庆区友爱街西侧、国商南路南侧。	2021-11-30	界线与不动产测绘	29.88	宁夏宝丰养老产业有限公司
8	宝丰医院及养护院	兴庆区友爱街西侧、国商南路南侧。	2021-12-28	界线与不动产测绘	82.78	宁夏宝丰医院有限公司
9	万科畅想苑	金凤十一街西侧	2021-09-22	界线与不动产测绘	35.54	宁夏万悦房地产有限公司
10	万科城市之光	兴庆区经二路东侧、北京路林带南侧。	2021-06-09	界线与不动产测绘	34.99	宁夏正辉房地产开发有限公司
11	万科初昕苑	兴庆区银通路以北，九号路东侧。	2020-11-18	界线与不动产测绘	16.95	宁夏悦家房地产开发有限公司
12	东方悦	新华东街南侧、大新渠东侧。	2020-12-09	界线与不动产测绘	30.89	宁夏中房实业集团有限公司
13	东方韵园	兴庆区新六路东侧、银古路林带南侧。	2020-10-27	界线与不动产测绘	18.58	宁夏中房实业集团有限公司
14	中房玺悦湾	金凤区培华路南侧。	2021-09-23	界线与不动产测绘	30.53	宁夏中房实业集团有限公司

15	东方赋	海宝路林带南侧、规划九号路东侧。	2021-10-20	界线与不动产测绘	34.98	宁夏中房实业集团有限公司
16	玺云台小区（北区）	民族北街东侧、贺兰山路南侧。	2021-07-14	界线与不动产测绘	95.39	宁夏中房实业集团有限公司
17	璟玺湾	金凤区培华路南侧。	2021-11-11	界线与不动产测绘	37.98	银川创华房地产开发有限公司
18	珑玺湾	金凤区九中北侧	2021-12-17	界线与不动产测绘	28.80	银川君华房地产开发有限公司
19	中海悦府	金凤区满城北街 385 号	2021-06-16	界线与不动产测绘	69.89	银川中海海华置业有限公司
20	连湖花园一区	金凤区六盘山中路 88 号。	2021-08-18	界线与不动产测绘	35.39	中海宏洋地产（银川）有限公司
21	连湖花园五区	金凤区六盘山中路 88 号。	2021-05-19	界线与不动产测绘	64.49	中海宏洋地产（银川）有限公司
22	连湖花园八区	金凤区六盘山中路 88 号。	2021-10-20	界线与不动产测绘	28.53	中海宏洋地产（银川）有限公司
23	连湖花园九区	金凤区六盘山中路 88 号。	2021-12-31	界线与不动产测绘	74.42	中海宏洋地产（银川）有限公司

五、体系制度要求

具体要求		申请单位情况 (填符合或不符合)
一、测绘地理信息安全保障措施和管理制度要求		
基本要求	1. 设立测绘地理信息安全保密工作机构。	符合
	2. 从事涉密测绘业务的人员应当具有中华人民共和国国籍，签订保密责任书，接受保密教育。	符合
	3. 建立健全测绘地理信息安全保密管理制度。明确涉密人员管理、保密要害部门部位管理、涉密设备与存储介质管理、涉密测绘成果全流程保密、保密自查等要求。	符合
	4. 明确涉密测绘成果使用审批流程和责任人，未经批准，涉密测绘成果不得带离保密要害部门部位。	符合
	5. 涉密存储介质专人管理，建立台账；涉密设备与存储介质应粘贴密级标识；涉密计算机、涉密存储介质不得接入互联网或其他公共信息网络；涉密网络与互联网或其他公共信息网络之间实行物理隔离；涉密计算机外接端口封闭管理。	符合
	6. 建立健全涉密测绘外业安全保密管理制度，落实监管人员和保密责任，外业所用涉密计算机纳入涉密单机进行管理。	符合
	7. 对属于国家秘密的地理信息的获取、持有、提供、利用情况进行登记并长期保存，实行可追溯管理。	符合

	8. 从事测绘活动，应当遵守保密法律法规规章等有关规定。	符合
导航电子地图制作补充要求	1. 涉密网络应配备系统管理员、安全保密管理员和安全审计员。	
	2. 保密要害部门部位应当确定安全控制区域，采取电子监控、防盗报警等必要的安全防范措施。	
	3. 配置符合要求的安全保密专用产品，包括身份鉴别、访问控制、安全审计、保密技术防护（三合一）、漏洞扫描、计算机病毒查杀、边界安全防护和数据库安全等产品。	
	4. 软件开发不得在保密要害部门部位内进行。	
	5. 未经单位安全保密工作机构批准，单位内部涉密测绘成果不得采用移动存储介质进行交换，应基于涉密网络操作，并进行审计。	
	6. 涉密测绘成果对外提供应配置专人专机。专机需安装安全审计软件，进行实时审计。	
	7. 配置红黑电源。	
互联网地图服务补充要求	存放地图数据的服务器设在中华人民共和国境内。	
二、技术和质量保证体系要求		
机构人员	1. 设立技术和质量管理机构。	符合
	2. 明确技术和质量管理工作的主管领导、技术和质量管理机构的负责人。技术和质量管理机构负责人应当具备中级及以上测绘专业技术职称。	符合
	3. 配备与业务相适应的质检人员。质检人员应当是测绘专业技术人员。	符合

管理制度	4. 建立健全技术管理制度，明确技术设计、技术处理和技术总结等要求。其中简单、日常性的测绘项目可以制定《作业指导书》。	符合
	5. 建立健全质量检查管理制度，明确过程检查、最终检查、质量评定、检查记录和检查报告等要求。	符合
	6. 建立健全人员培训与岗位管理制度，明确岗位职责、岗前培训考核、继续教育等要求。	符合
	7. 建立健全测绘仪器设备检定、校准管理制度，明确测绘仪器设备的检定、校准、日常管理等要求。	符合
其他	测绘技术和质量保证体系应当遵守法律法规规章等有关规定。	符合
三、测绘成果和资料档案管理制度要求		
机构人员	1. 设立测绘成果和资料档案管理机构。	符合
	2. 明确测绘成果和资料档案管理工作的主管领导、工作人员及岗位职责。	符合
管理制度	3. 建立健全测绘成果和资料档案管理制度，明确测绘成果接收、整理、保管、使用、销毁以及建立台账等管理要求。	符合
	4. 建立健全测绘成果和资料档案信息化管理的安全保护制度。	符合
设施设备	5. 有专门的测绘成果和资料档案库房，具备防盗、防火、防潮、防光、防尘、防磁、防有害生物和污染等安全措施。	符合
	6. 配有与业务相适应的测绘成果和资料档案专用柜架、专用数据存储设备。	符合
其他	测绘成果和资料档案管理应当遵守法律法规规章等有关规定。	符合

