关于自治区政协十二届三次会议 第 448 号提案协办意见的函

自治区文化和旅游厅：

现就民革宁夏区委会提出的《关于完善贺兰山东麓旅游服务设施的提案》，提出如下协办意见：

一是出台重点产业差别化用地政策。印发《高效保障土地要素助力“稳增长促发展攻坚年”行动的政策措施》通知，明确葡萄酒等特色农牧业，可按工业、商业、研发等用途混合布局、空间设施共享，满足生产、酒店、民宿、研发等多元需求。对产业链关键环节涉及的多宗用地，可整体规划供应或整体规划分期供应，推动优势产业聚链成群。支持冰雪经济发展，利用现有山川水面建设冰雪场地设施项目，不占压土地、不改变地表形态的可不转用、不征收。

二是规范开展农村不动产确权登记颁证。2024年4月，我厅联合自治区农业农村厅《关于印发〈推动化解宅基地确权登记历史遗留问题工作方案〉的通知》，构建“政府主导、部门联动、乡镇主责、村级主体”的工作机制，按照“依法依规，稳妥审慎；尊重历史、兼顾现实；程序规范，群众认可”的原则，积极推动化解农村宅基地确权登记历史遗留问题，切实保障群众合法权益，助力乡村振兴。对非本集体经济组织成员占用宅基地的问题，提

出3项措施，特别是第1项措施，对县内非政策性移民占用存量宅基地的，由迁入地村集体核定身份、占用宅基地等情况，属地不动产登记机构确认其在原籍无宅基地，乡镇人民政府组织联审并出具审核意见，依法依规确认宅基地使用权后办理登记。

针对民革宁夏区委会提出的意见建议，我们将主动发挥行业职责，指导市县自然资源部门持续强化业务协同，提高土地要素保障质效，依法依规办理不动产权登记，助力贺兰山东麓旅游产业高质量发展。

宁夏回族自治区自然资源厅

2025年6月18日

（联系人：金铭，联系电话：5962120。）

抄送：自治区政协提案委员会，自治区人民政府督查室。

宁夏回族自治区自然资源厅办公室

2025年6月18日印发